

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### AYUNTAMIENTO DE LA CAROLINA (JAÉN)

**2023/4718** *Aprobación definitiva de la modificación del Estudio de Detalle de la UE 18 y calle Puerta de Andalucía.*

#### Anuncio

Don Cristóbal Pérez Martínez Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de La Carolina (Jaén).

#### Hace saber:

El Excmo. Ayuntamiento de La Carolina (Jaén) hace saber que, habiéndose instruido por los servicios competentes de este Ayuntamiento, expediente de modificación del siguiente Estudio de Detalle UE 18 y calle Puerta de Andalucía de iniciativa particular por:

|               |                                       |               |
|---------------|---------------------------------------|---------------|
| Interesado    | Hispanotels Inversiones Socimi, S. A. |               |
| Representante | Iñigo Fontcuberta Alonso-Martínez     | NIF ***2607** |

En relación con el siguiente proyecto de modificación del Estudio de Detalle:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Sector afectado            | Parcial UE 18                          |
| Instrumento que desarrolla | Normas Subsidiarias y su AdP a la LOUA |
| Motivación                 | Establecer nuevas alineaciones         |
| Calificación del suelo     | Suelo Urbano                           |
| Clasificación del suelo    | Ordenanza 3, grado 3º                  |

Que por Acuerdo plenario de fecha 07/03/2023 del Ayuntamiento de La Carolina se aprueba definitivamente expediente de Estudio de Detalle de iniciativa particular en parte de la Unidad de Ejecución n.º 18 de las normas subsidiarias de planeamiento de La Carolina (Jaén), redactadas por el arquitecto don Ricardo Figueroa Barragán colegiado en el Colegio de Arquitectos con el número 17998, y habiéndose depositado en el Registro del Ayuntamiento con el número [3 libro registro urbanístico 2023-0001 \[Ficha Modificación urbanística estudio detalle UE18\]](#) sobre instrumentos de ordenación complementaria y que se ha inscrito y depositado el instrumento Estudio de Detalle - UE 18 en el Registro Autonómico de Instrumentos Urbanísticos, asignándole el número de registro 9764 en la Sección de Instrumentos de Planeamiento del Libro Registro de La Carolina, Unidad Registral de Jaén, a los efectos previstos en el artículo 21 del Decreto 2/2004, habilitando al órgano competente para disponer su publicación, en la forma prevista en el artículo 41 de la Ley 7/2002, y en cumplimiento de los artículos 83 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía.

Que el certificado de Acuerdo plenario así como el estudio integro se encuentra publicado en la sede electrónica el Ayuntamiento de La Carolina a través del siguiente enlace:

<https://lacarolina.sedelectronica.es/transparency/e96a9c59-f1ac-4870-ab0b-f5cb8ad21593/>

Lo que se publica el mismo para su general conocimiento.

La Carolina, 13 de septiembre de 2023.- El Alcalde-Presidente, CRISTÓBAL PÉREZ MARTÍNEZ.