

JUNTA DE ANDALUCÍA

CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL DELEGACIÓN TERRITORIAL EN JAÉN

2023/3176 *Acuerdo de la Delegada Territorial en Jaén de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural sobre publicación de Resolución de la Secretaría General Técnica por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo del proyecto de EDAR y Agrupación de Vertidos de Castellar (Jaén).*

Anuncio

La Secretaría General Técnica de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural ha dictado Resolución de fecha 9 de junio de 2023, por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo del “proyecto de EDAR y Agrupación de Vertidos de Castellar (Jaén)”, Clave: A5.323.1154/2111 por lo que, dando cumplimiento a los establecido en el art. 52.2 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, se acuerda la notificación individual a todos los afectados así como la publicación de la referida Resolución cuya transcripción literal es la siguiente:

<<Resolución de 7 de junio de 2023 de la Secretaria General Técnica por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo del proyecto asociado a las obras que se citan.

Antecedentes de Hecho

Primero. Por Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua de 3 de agosto de 2021, se aprueba técnicamente el proyecto de “EDAR y Agrupación de Vertidos de Castellar (Jaén)”, clave: A5.323.1154/2111, y se autoriza asimismo la realización de cualquier trámite de información pública en relación con el citado proyecto.

Segundo. Según informe de cumplimiento de la Información Pública de fecha 7 de diciembre de 2021 de la Delegación Territorial de esta Consejería en Jaén, el anuncio se ha publicado para sometimiento a Información Pública del Proyecto referido, en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía (en adelante BOJA) el día 24 de agosto de 2021, en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia de Jaén (en adelante BOP) el día 8 de septiembre de 2021, en el tablón de edictos del Ayuntamiento de Castellar el 20 de agosto de 2021 y en el Diario Jaén el día 10 de septiembre de 2021.

Durante el periodo de información pública no han sido presentadas alegaciones.

Tercero. Con fecha 20 de diciembre de 2021, se dicta “Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua por la que se aprueba el expediente de información pública y aprueba el Proyecto de construcción de EDAR y Agrupación de Vertidos de Castellar (Jaén). Clave: A5.323.1154/2111”, con un presupuesto total (IVA incluido) de TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS (3.346.673,39 €), y un plazo total de ejecución de 20 meses.

Cuarto. Con fecha de 29 de mayo de 2023, la Delegación Territorial de esta Consejería en Jaén dicta Propuesta de solicitud a Secretaría General Técnica de convocatoria del levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de las fincas de necesaria expropiación para la ejecución de la actuación de referencia y de desconcentración del crédito.

Por su parte, la Dirección General de Infraestructuras del Agua mediante comunicación interior de fecha 5 de junio de 2023, remite dicha solicitud de levantamiento de actas previas.

Fundamentos de Derecho

Primero. De conformidad con lo dispuesto en el apartado 1.d) del artículo 29 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía, tienen la consideración de obras de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de abastecimiento, potabilización, desalación y depuración que expresamente se declaren por el Consejo de Gobierno.

Así mismo y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 1.c) de la misma Ley, se dicta “Acuerdo de 26 de octubre de 2010, del Consejo de Gobierno, por el que se declaran de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras hidráulicas destinadas al cumplimiento del objetivo de la calidad de las aguas de Andalucía” por el que se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía entre otras, las obras de depuración de las aguas “EDAR y colectores en Castellar y Santisteban del Puerto”.

Segundo. Asimismo, de acuerdo con el apartado 3 del artículo 29 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía:

“La aprobación por la consejería competente en materia de agua de los proyectos de infraestructuras hidráulicas de interés de la Comunidad Autónoma supondrá, implícitamente, la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición o modificación de servidumbres, y se extenderán a los bienes y derechos comprendidos en el replanteo definitivo de las obras y en las modificaciones de proyectos y obras complementarias o accesorias no segregables de la principal.”

Se considera, por tanto, de aplicación el procedimiento expropiatorio de urgente ocupación que regula el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 (en adelante LEF) y los artículos 56 y siguientes del Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa (en adelante REF).

Tercero. De conformidad con el artículo 16 de la Orden de 21 de noviembre de 2022 (BOJA nº 227 de 25 de noviembre de 2022), por la que se delegan y atribuyen competencias en

órganos directivos de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural, corresponde a la persona titular de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural:

“c) En relación con el ejercicio de la potestad expropiatoria, acordar la necesidad de adquirir los bienes u ocupar los derechos indispensables para el fin de la expropiación, convocar el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación y la determinación del justiprecio en aquellos supuestos de mutuo acuerdo o previa tramitación de pieza separada, así como la fijación de los intereses de demora que, en su caso, se hayan podido generar, a propuesta del órgano directivo periférico.”

Una vez dictada la presente resolución de convocatoria de levantamiento de actas previas a la urgente ocupación, y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 17 de la referida Orden de 21 de noviembre de 2022, corresponde a las personas titulares de los órganos directivos periféricos de la Consejería:

“c) Tramitar los procedimientos de expropiación forzosa en todas sus fases y, en concreto, en los procedimientos en los que concurren razones de urgencia, el levantamiento de actas previas, la fijación y pago de los depósitos previos e indemnizaciones por daños de rápida ocupación, suscripción de las actas de determinación del justiprecio por mutuo acuerdo y suscripción de las actas de ocupación y pago, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 16.”

Cuarto. La presente resolución de convocatoria de levantamiento de actas previas a la urgente ocupación será expuesta en el tablón de edictos del Ayuntamiento de Castellar (Jaén), se publicará en el BOJA, así como en el BOP de Jaén. Así mismo, la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén tramitará el anuncio de la presente Resolución en uno de los diarios de mayor difusión de Jaén.

Quinto. La Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén, dará traslado del emplazamiento a cada uno de los interesados mediante citación individual, de acuerdo con lo previsto en el apartado 2 del artículo 52 de la LEF.

Conforme establece el apartado 2 del artículo 56 del REF, los interesados que figuran en la relación y todas aquellas personas cuyos derechos o intereses consideren afectados, hasta el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación, podrán formular alegaciones por escrito ante la sede de la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén, domiciliada en Avda. de Madrid, 19, 23013-Jaén, a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan producido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación. Durante el período señalado estarán a disposición de los interesados los planos parcelarios de la expropiación y la relación de los bienes y derechos afectados en las dependencias citadas.

Sexto. Al acto convocado deberán asistir los interesados, por sí o bien representados por persona provista de poder notarial para actuar en su nombre, exhibiendo los documentos acreditativos tanto de su personalidad (DNI/NIF) como la documentación acreditativa de su titularidad (aportando nota simple informativa o certificado del Registro de la Propiedad de dominio y cargas, escritura pública, recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles del último año o fotocopias compulsadas de estos documentos y cualquier otro que consideren pertinente). Podrán los comparecientes, si lo estiman oportuno, hacerse acompañar a su costa de

peritos y notario. En caso de incomparecencia se entenderán las diligencias con el Ministerio Fiscal, según establece el artículo 5 de la LEF.

Séptimo. En el acto del levantamiento de actas previas y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 24 de la LEF, se podrá proponer la adquisición por mutuo acuerdo de los bienes y derechos afectados, suscribiéndose, en tal caso, la correspondiente acta de adquisición por mutuo acuerdo, que comprenderá, junto a la valoración de los bienes y derechos afectados, toda indemnización de perjuicios derivados de la rápida ocupación, el premio de afección, daño emergente, lucro cesante y cuantos derechos e intereses pudieran corresponderle al titular del bien o derecho objeto de expropiación. En caso de que no se suscriba la mencionada acta de adquisición por mutuo acuerdo, se hará entrega a los comparecientes de la correspondiente hoja de valoración de los depósitos previos e indemnizaciones por rápida ocupación. El abono o consignación de los mismos en la Caja de Depósitos de la Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía en Jaén, se realizará a cuenta del justiprecio final y una vez efectuado el mismo se procederá a la inmediata ocupación de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 6 del artículo 52 de la LEF.

A la vista de los antecedentes expuestos y la documentación que figura en el expediente, esta Secretaría General Técnica, a instancias de la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén y en ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 16.c) de la Orden de 21 de noviembre de 2022, por la que se delegan y atribuyen competencias en órganos directivos de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural.

RESUELVE

Primero. Incoar la tramitación del expediente de expropiación forzosa por el procedimiento de urgencia, para la obtención de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras correspondientes al “EDAR y Agrupación de Vertidos de Castellar (Jaén)”, clave: A5.323.1154/2111, que se desarrollará en el término municipal de Castellar (Jaén), según el Anejo de esta resolución, en el que se incluyen la relación de interesados, bienes y derechos afectados por la expropiación, siendo beneficiario final de la expropiación el Ayuntamiento de Castellar (Jaén).

Segundo. Convocar a los propietarios y titulares de derechos afectados, que figuran en la relación incluida en el Anejo de esta resolución, para que comparezcan en las dependencias del Ayuntamiento de Castellar (Jaén), el día y hora que figuran en la misma, al objeto de proceder al levantamiento de actas previas a la ocupación de las fincas afectadas por las obras mencionadas, todo ello sin perjuicio de que los intervinientes se puedan trasladar posteriormente, si fuese necesario, a la finca que se trata de ocupar, según lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 52 de la LEF.

Sevilla, a 7 de junio de 2023. La Consejera de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural.
P.D. Orden de 21 de noviembre de 2022 (BOJA nº 227 de 25 de noviembre de 2022)

La Secretaria General Técnica, María Jesús Gómez Rossi.

Verificación: Pk2jmXXQJFLE4FR7FFPKL6CWLGVZE2

Fecha: 09/06/2023>>

RELACIÓN DE AFECTADOS

Anejo a la Resolución de la Secretaría General Técnica, por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo del PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN). CLAVE: A5.323.1154/2111.

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN). CLAVE: A5.323.1154/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación				Comparecencia	
Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m²)	SERVID. DE VUELO (m²)	EXPROP. DEFINITIVA (m²)	DÍA	HORA
1	23025A014000470000EB	14	47	----- ***0966*	MARIN VILLA ANA PACHECO FELGUERA EDUARDO	157.23	36.00	0.00	12.96	29/06/2023	09:00
2	23025A014001100000EW	14	110	***7710*	GONZALEZ HIDALGO FRANCISCO [HEREDEROS DE]	3.384.67	1.131.51	0.00	77.76	29/06/2023	09:00
3	23025A014001150000EQ	14	115	***5451* ***5210*	CLAVIJO ALCAZAR BENITO BERZOSA VILLAR EMILIA	1.714.09	587.18	0.00	38.88	29/06/2023	09:15
4	23025A014001170000EL	14	117	***8125*	GONZALEZ FERNANDEZ ANTONIO [HEREDEROS DE]	899.49	319.07	0.00	3.96	29/06/2023	09:15
5	23025A014001200000EL	14	120	***8479*	GONZALEZ ROPA JUAN	902.06	310.96	0.00	7.92	29/06/2023	09:30
6	23025A014001220000EF	14	122	***8692P ***5163*	HIDALGO SANJUAN AMADORA [HEREDEROS DE] GONZALEZ HIDALGO PEDRO	3.065.84	1.042.71	0.00	90.72	29/06/2023	09:30
7	23025A014001750000EA	14	175	***8964* -----	JIMENEZ GONZALEZ ANTONIO JIMENEZ GONZALEZ NARCISO	2.466.71	865.33	0.00	23.76	29/06/2023	09:45
8	23025A014001740000EW	14	174	***4263* ***2820* ***2687*	ALCAZAR LOZANO PEDRO ALCAZAR LOZANO JOSE LUIS ALCAZAR LOZANO ANTONIO	1.753.39	613.85	0.00	19.80	29/06/2023	09:45
9	23025A014001730000EH	14	173	***1950*	PRIETO GARCIA MANUEL [HEREDEROS DE]	569.83	203.51	0.00	3.96	29/06/2023	10:45
10	23025A014001720000EU	14	172	***8172*	VICENT VIZCAINO MARIA DOLORES [HEREDEROS DE]	232.13	80.98	0.00	3.12	29/06/2023	10:45

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN). CLAVE: A5.323.1154/2111											
Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación				Comparecencia	
Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m²)	SERVID. DE VUELO (m²)	EXPROP. DEFINITIVA (m²)	DÍA	HORA
11	23025A014001710000EZ	14	171	----- ***9666* ***79537*	VIOZQUEZ FERNANDEZ LUIS PEREA SOLER, JERÓNIMA ANTONIA GALAN DURÁN, LUIS	416.86	146.42	0.00	9.84	29/06/2023	11:00
12	23025A014001560000EO	14	156	***5129*	GONZALEZ GARCIA DIEGO [HEREDEROS DE]	174.32	68.52	0.00	12.96	29/06/2023	11:00
13	23025A014001700000ES	14	170	***8336*	RAMOS HERVAS DOLORES	27.63	0.00	0.00	12.96	29/06/2023	11:15
14	23025A014001690000EU	14	169	***6751*	NUÑEZ NEVADO DOMINGO [HEREDEROS DE]	5.64	0.00	0.00	0.00	29/06/2023	11:15
15	23025A014001970000EJ	14	197	***9537*	GALAN DURAN LUIS	3.817.77	1.362.63	0.00	39.60	29/06/2023	11:30
16	23025A014001670000ES	14	167	***4263* ***2820* ***2687*	ALCAZAR LOZANO PEDRO ALCAZAR LOZANO JOSE LUIS ALCAZAR LOZANO ANTONIO	103.74	0.00	0.00	0.00	29/06/2023	11:30
17	23025A014001660000EE	14	166	***5104*	VICENT ROMAN FRANCISCO	22.59	0.00	0.00	0.00	29/06/2023	11:45
18	23025A014001650000EJ	14	165	***2144*	VICENT VIZCAINO CONSOLACION	7.70	0.00	0.00	0.00	29/06/2023	11:45
19	23025A014001980000EE	14	198	***6169*	RUFIAN AVILA JOAQUIN	3.543.05	1.292.84	421.30	27.72	29/06/2023	12:00
20	23025A014001620000ED	14	162	***0108* ***3264*	COLLADO MORENO ADRIAN COLLADO MORENO JUAN	27.97	0.00	240.79	0.00	29/06/2023	12:00
21	23025A014001630000EX	14	163	***8236* ***3091*	VILLAR GARCIA MARIA JUANA VICENT VILLAR JUANA	0.00	0.00	8.64	0.00	29/06/2023	12:15

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN). CLAVE: A5.323.1154/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación				Comparecencia	
Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m²)	SERVID. DE VUELO (m²)	EXPROP. DEFINITIVA (m²)	DÍA	HORA
22	23025A014001480000EP	14	148	***0435* ***9201*	GONZALEZ VELASCO JOAQUINA SÁNCHEZ GONZÁLEZ, JOSÉ	0.00	0.00	673.51	36.00	29/06/2023	12:15
23	23025A014001470000EQ	14	147	***8175*	GONZALEZ VELASCO CONSOLACION	0.00	0.00	178.70	9.22	29/06/2023	12:30
24	23025A014001460000EG	14	146	***0108* ***3264*	COLLADO MORENO ADRIAN COLLADO MORENO JUAN	1.884.07	642.90	682.72	94,24	29/06/2023	12:30
25	23025A025100080000EQ	25	10008	***9314*	ALCAZAR MARTINEZ JOSE	510.31	73.48	0.00	0.00	29/06/2023	12:45
26	23025A025100040000EA	25	10004	-----	DESCONOCIDO	2.70	0.00	0.00	0.00	29/06/2023	12:45
27	23025A005000010000EG	5	1	***3066*	BENEGAS BERZOSA CONSTANTINO	1.032.19	153.19	0.00	0.00	29/06/2023	13:00
28	23025A005000020000EQ	5	2	***3066*	BENEGAS BERZOSA CONSTANTINO	83.32	11.70	0.00	0.00	29/06/2023	13:00
29	23025A005000030000EP	5	3	***7014*	JIMENEZ GONZALEZ HERMINIA	0.00	10.36	0.00	0.00	29/06/2023	13:15
30	23025A005000040000EL	5	4	***1815* ***9195*	MAÑAS MONTARAZ ANTONIO [HEREDEROS DE] MAÑAS GARCÍA, ANTONIO	0.00	5.37	0.00	0.00	29/06/2023	13:15
31	23025A005002790000EU	5	279	***2128*	JIMENEZ GONZALEZ SOTERO	2.757.76	387.91	0.00	25.92	29/06/2023	13:30
32	23025A005000060000EF	5	6	***8356* ***1274*	JIMENEZ GONZALEZ NARCISO JIMENEZ GONZALEZ ANA ISABEL	1.376.69	301.97	0.00	25.83	29/06/2023	13:30
33	23025A005000120000EK	5	12	***2128* ***7034*	JIMENEZ GONZALEZ SOTERO TENDERO TENDERO PRIMITIVA	380.45	135.75	0.00	0.00	29/06/2023	13:45

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN). CLAVE: A5.323.1154/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación				Comparecencia	
Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m²)	SERVID. DE VUELO (m²)	EXPROP. DEFINITIVA (m²)	DÍA	HORA
34	23025A005000130000ER	5	13	***9295*	ROA JIMENEZ ANA	911.49	308.87	0.00	25.92	29/06/2023	13:45
35	23025A005000160000EI	5	16	***7121*	RUIZ RUBIO CATALINA [HEREDEROS DE]	2.477.92	843.86	0.00	64.80	29/06/2023	14:00
36	23025A009000800000EK	9	80	***6448* ***1319* ***6860*	VILLAR GONZALEZ MARIA JUANA ROBLEDO VILLAR, ANTONIO ORRAJ PIÑUELA MARIA ROSARIO	867.01	286.76	0.00	0.00	29/06/2023	14:00
37	23025A009000810000ER	9	81	***1482*	EXPOSITO GOMEZ JUAN JOSE	433.42	146.46	0.00	12.96	29/06/2023	16:30
38	23025A009000820000ED	9	82	***2770*	MAÑAS MUÑOZ MANUEL	292.75	96.70	0.00	12.22	29/06/2023	16:30
39	23025A009007040000EG	9	704	***7716* ***7998*	ANAYA PEREZ PEDRO JAVIER PEREZ VILLANUEVA CATALINA MARIA	535.76	191.34	0.00	0.74	29/06/2023	16:45
40	23025A009000770000EK	9	77	***3504*	CARRASCOSA JIMENEZ ANA	617.77	203.97	0.00	25.92	29/06/2023	16:45
41	23025A009000760000EO	9	76	***2670* ***4593*	LOPEZ GUERRERO MARIA LUISA GONZALEZ HIDALGO MARIANO JOSE [HEREDEROS DE]	638.12	219.57	0.00	12.96	29/06/2023	17:00
42	23025A009000750000EM	9	75	***6442* ***2670*	PIQUERAS REDONDO ANA MARTIR [HEREDEROS DE] LOPEZ GUERRERO MARIA LUISA	534.97	182.73	0.00	12.96	29/06/2023	17:00
43	23025A009000740000EF	9	74	***2670*	LOPEZ GUERRERO MARIA LUISA	709.52	245.07	0.00	12.96	29/06/2023	17:15
44	23025A009000730000ET	9	73	----- ***2670*	RUIZ RAMOS CONSOLACION LOPEZ GUERRERO MARIA LUISA	761.75	263.72	0.00	12.96	29/06/2023	17:15

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN). CLAVE: A5.323.1154/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación				Comparecencia	
Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m²)	SERVID. DE VUELO (m²)	EXPROP. DEFINITIVA (m²)	DÍA	HORA
45	23025A009000720000EL	9	72	***0423*	JIMENEZ GONZALEZ LUISA	979.22	336.07	0.00	21.23	29/06/2023	17:30
46	23025A009000710000EP	9	71	***2116*	CASTILLO MARTINEZ BASILIO	935.52	322.77	0.00	17.65	29/06/2023	17:30
47	23025A009000700000EQ	9	70	***2787*	BENEGAS BERZOSA RUFINO [HEREDEROS DE]	675.98	232.55	0.00	12.96	29/06/2023	17:45
48	23025A009000690000EL	9	69	***2116*	CASTILLO MARTINEZ BASILIO	684.23	236.58	0.00	12.96	29/06/2023	17:45
49	23025A009000680000EP	9	68	***1687*	GONZALEZ BARROSO ARSENIO [HEREDEROS DE]	555.36	190.01	0.00	12.96	29/06/2023	18:00
50	23025A009000670000EQ	9	67	***7222* ***2008* ***0075* ***5417*	RUIZ GONZALEZ FABIANA (HEREDEROS DE) GÓMEZ CÁMARA, ISABEL SÁNCHEZ RUIZ, MERCEDES SÁNCHEZ RUIZ, MARIA ANTONIA	556.16	190.14	0.00	12.96	29/06/2023	18:00
51	23025A009001250000EA	9	125	***2194*	ESCAMILLA MORCILLO POLICARPO (HEREDEROS DE)	2.268.57	777.92	0.00	38.88	30/06/2023	09:00
52	23025A009001940000EY	9	194	***0613*	PEÑUELAS PALACIOS LUIS	4.788.90	1.794.73	0.00	123.03	30/06/2023	09:00
53	23025A009001950000EG	9	195	***2161* ***1978*	ESCAMILLA VERA JOAQUIN CEBRIAN CALVO DOLORES	141.21	7.21	0.00	0.00	30/06/2023	09:15
54	23025A009001830000EE	9	183	***3731*	FROILAN ALBACETE SL	1.002.56	435.29	0.00	45.25	30/06/2023	09:15
55	23025A009001820001RK	9	182	***3731*	FROILAN ALBACETE SL	1.892.62	650.94	0.00	38.88	30/06/2023	09:30

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN). CLAVE: A5.323.1154/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación				Comparecencia	
Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m²)	SERVID. DE VUELO (m²)	EXPROP. DEFINITIVA (m²)	DÍA	HORA
56	23025A009001800000EX	9	180	***6439* ***2110* ***9883* ***2300*	CAYUELAS NAVARRO ROGELIA [HEREDEROS DE) MARIN MORALES MANUEL MARIN MORALES MARIA MAGDALENA ESPINOSA QUESADA, MARÍA	548.28	187.48	0.00	12.96	30/06/2023	09:30
57	23025A009001790000EJ	9	179	***1049*	MERCADO LEIVA FROILAN	586.74	201.22	0.00	12.96	30/06/2023	09:45
58	23025A009001780000EI	9	178	***3512* ***6215*	GIMENEZ GARCIA MARIA EDUVIGIS GIMENEZ GARCIA FRANCISCA	567.20	198.69	0.00	6.02	30/06/2023	09:45
59	23025A009001770000EX	9	177	***7013*	JIMENEZ GONZALEZ ANA	860.04	294.37	0.00	19.90	30/06/2023	10:45
60	23025A009001740000EK	9	174	***1460*	MERCADO SEGURA JUAN LUIS	695.91	240.25	0.00	12.96	30/06/2023	10:45
61	23025A009001730000EO	9	173	***2141* ***8928*	MARIN VILLANUEVA RAMON [HEREDEROS DE) SANCHEZ NAVARRO, DOMINGO	769.90	266.98	0.00	12.96	30/06/2023	11:00
62	23025A009001700000ET	9	170	----- ***1460*	FERNANDEZ HERREROS MIGUEL MERCADO SEGURA, JUAN LUIS	239.35	85.42	0.00	12.96	30/06/2023	11:00
63	23025A010000020000EI	10	2	***8448*	SANJUAN MALO MARIA MAGDALENA	353.41	116.95	0.00	14.22	30/06/2023	11:15
64	23025A010000030000EJ	10	3	***8448*	SANJUAN MALO MARIA MAGDALENA	1.002.44	344.10	0.00	22.01	30/06/2023	11:15

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN). CLAVE: A5.323.1154/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación				Comparecencia	
Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m²)	SERVID. DE VUELO (m²)	EXPROP. DEFINITIVA (m²)	DÍA	HORA
65	23025A010000120000EW	10	12	***0416* ***8448*	MALO MALO JOSEFA [HEREDEROS DE] SANJUAN MALO MARIA MAGDALENA	5.216.73	1.655.67	0.00	128.90	30/06/2023	11:30
66	23025A010000400000ES	10	40	***1993*	CASTELLANO CAMACHO DIEGO	648.27	228.94	0.00	17.57	30/06/2023	11:30
67	23025A014001340000EE	14	134	***2194*	ESCAMILLA MORCILLO POLICARPO [HEREDEROS DE]	1.392.37	472.28	0.00	38.88	30/06/2023	11:45
68	23025A014001350000ES	14	135	***5191*	ROA MUÑOZ JUAN JOSE	934.66	243.92	0.00	12.96	30/06/2023	11:45
69	23025A014001360000EZ	14	136	***0784* ***2153*	SANCHEZ RUIZ MATIAS LOPEZ CASTILLO PATRICIA	970.44	329.92	0.00	25.92	30/06/2023	12:00
70	23025A014001410000EH	14	141	***2762*	ROA MUÑOZ PEDRO	434.99	155.31	0.00	0.00	30/06/2023	12:00
71	23025A014001420000EW	14	142	***0621*	PIQUERAS CLAVIJO FRANCISCO	1.040.76	539.39	0.00	38.88	30/06/2023	12:15
72	23025A014001430000EA	14	143	***9661*	VIZCAINO CLAVIJO JOSE LUIS	1.718.26	588.29	0.00	38.88	30/06/2023	12:15
73	23025A014001440000EB	14	144	***0393*	ESCAMILLA LOZANO ARACELI	392.79	140.66	0.00	0.00	30/06/2023	12:30
74	23025A014001450000EY	14	145	***2772*	PARRILLA RUIZ JUAN FRANCISCO	178.27	56.27	0.00	10.30	30/06/2023	12:30
75	23025A009000570000EU	9	57	***8373*	BECERRA SERRANO JUAN ANTONIO [HEREDEROS DE]	11.93	0.00	0.00	0.00	30/06/2023	12:45
76	23025A009000580000EH	9	58	***8077*	BECERRA CAMPAYO JOSE	614.42	211.78	0.00	13.53	30/06/2023	12:45
77	23025A009000590000EW	9	59	***8295* ***1460*	GOMEZ MERINO ALFONSO MERCADO SEGURA, JUAN LUIS	283.99	24.27	0.00	0.00	30/06/2023	13:00
78	23025A009000600000EU	9	60	***8703*	SEGURA SEGURA DOLORES [HEREDEROS DE]	908.29	282.95	0.00	18.48	30/06/2023	13:00

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN). CLAVE: A5.323.1154/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación				Comparecencia	
Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m²)	SERVID. DE VUELO (m²)	EXPROP. DEFINITIVA (m²)	DÍA	HORA
79	23025A009001920000EA	9	192	***8696* ***2660*	LOPEZ VIOSQUEZ ROMAN PERICHE RODRIGUEZ DOLORES	52.68	0.00	0.00	0.00	30/06/2023	13:15
80	23025A009001910000EW	9	191	***8696* ***2660*	LOPEZ VIOSQUEZ ROMAN PERICHE RODRIGUEZ DOLORES	432.38	195.65	0.00	12.34	30/06/2023	13:15
81	23025A009001900000EH	9	190	***9168*	VIOZQUEZ FERNANDEZ RAMON [HEREDEROS DE)	175.36	77.70	0.00	12.07	30/06/2023	13:30
82	23025A009001890000EA	9	189	***9168*	VIOZQUEZ FERNANDEZ RAMON [HEREDEROS DE)	35.05	0.00	0.00	0.00	30/06/2023	13:30
83	23025A009001880000EW	9	188	***1673*	FERNANDEZ LOPEZ RAMONA	131.40	27.19	0.00	0.00	30/06/2023	13:45
84	23025A009001870000EH	9	187	***1673*	FERNANDEZ LOPEZ RAMONA	50.44	1.77	0.00	0.82	30/06/2023	13:45
85	23025A009006620000EE	9	662	***3022* ***2700*	SEÑORET FERNANDEZ SANTIAGO BALLESTEROS HIGUERAS ANTONIA	171.23	42.25	0.00	2.00	30/06/2023	14:00
86	23025A009006760000EP	9	676	***3022* ***2700*	SEÑORET FERNANDEZ SANTIAGO BALLESTEROS HIGUERAS ANTONIA	148.70	16.91	0.00	0.00	30/06/2023	14:00
87	23025A009001860000EU	9	186	***1674* ***6656*	FERNANDEZ LOPEZ TERESA [HEREDEROS DE] GÓMEZ FERNÁNDEZ, JUAN CARLOS	131.79	42.52	0.00	6.10	30/06/2023	14:15

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN). CLAVE: A5.323.1154/2111											
Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación				Comparecencia	
Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m²)	SERVID. DE VUELO (m²)	EXPROP. DEFINITIVA (m²)	DÍA	HORA
88	23025A009001850000EZ	9	185	***1674* ***6656*	FERNANDEZ LOPEZ TERESA [HEREDEROS DE] GÓMEZ FERNÁNDEZ, JUAN CARLOS	152.52	18.81	0.00	0.00	30/06/2023	14:15
89	23025A009007060000EP	9	706	***0613*	PEÑUELAS PALACIOS LUIS	81.19	8.33	0.00	0.00	30/06/2023	14:30
90	23025A009001840000ES	9	184	***0613*	PEÑUELAS PALACIOS LUIS	169.21	15.41	0.00	12.96	30/06/2023	14:30

Jaén, 12 de junio de 2023.- La Delegada Territorial de de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural, SOLEDAD ARANDA MARTÍNEZ.