

JUNTA DE ANDALUCÍA

CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL DELEGACIÓN TERRITORIAL EN JAÉN

2023/3174 *Acuerdo de la Delegada Territorial en Jaén de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural sobre publicación de Resolución de la Secretaría General Técnica por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo del Proyecto de construcción de la agrupación de vertidos y EDAR de Navas de San Juan (Jaén).*

Anuncio

La Secretaría General Técnica de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua Desarrollo Rural ha dictado Resolución de fecha 9 de junio de 2023, por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo del “Proyecto de “Agrupación de Vertidos y EDAR de Navas de San Juan (Jaén)”, clave: A5.323.1136/2111, por lo que, dando cumplimiento a los establecido en el art. 52.2 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, se acuerda la notificación individual a todos los afectados así como la publicación de la referida Resolución cuya transcripción literal es la siguiente:

<<Resolución de 7 de junio de 2023 de la Secretaria General Técnica por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo del proyecto asociado a las obras que se citan.

Antecedentes de Hecho

Primero. Por Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua de 27 de octubre de 2021, se aprueba técnicamente el proyecto de “Agrupación de Vertidos y EDAR de Navas de San Juan (Jaén)”, clave: A5.323.1136/2111, y se autoriza asimismo la realización de cualquier trámite de información pública en relación con el citado proyecto.

Segundo. Según informe de cumplimiento de la Información Pública de fecha 29 de marzo de 2022 de la Delegación Territorial de esta Consejería en Jaén, el anuncio se ha publicado para sometimiento a Información Pública del Proyecto referido, en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía (en adelante BOJA) día 12 de noviembre de 2021, en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia de Jaén (en adelante BOP) el día 17 de diciembre de 2021, en el tablón de edictos del Ayuntamiento de Navas de San Juan el día 22 de noviembre de 2021 y en el Diario Ideal el día 23 de diciembre de 2021.

Durante el plazo establecido para el trámite de información pública, se han presentado las siguientes alegaciones:

1. D. Alfonso Herrera López como titular catastral de la parcela con referencia 23063A03800003, manifestando su desacuerdo con el proyecto y proponiendo una ruta alternativa.

Respuesta: La parcela de su titularidad se ubica entre el camino público existente y la parcela donde se proyecta la nueva EDAR, por lo que no existe otra alternativa que cruzar esta parcela y ubicar en ella tanto el camino de acceso a la EDAR, como el último tramo del referido colector. El camino de acceso y el colector se han ubicado en un extremo de la parcela, de forma que se produzca la menor afectación posible a la misma.

2. D. Demetrio Risoto Rojas como titular catastral de la parcela con referencia 23063A01900022, solicitando que se utilicen los postes de tendido de alumbrado eléctrico existentes en la parcela para el trazado eléctrico que se va a realizar.

Respuesta: La línea existente en la parcela de su titularidad es una línea de distribución de la compañía eléctrica, que no autoriza su utilización para dar suministro a la nueva estación depuradora.

3. D. Fermín Blasco Castillo y Dña. Dolores Jiménez Manjón como titulares catastrales de la parcela con referencia 23063A02100301, solicitando se ubiquen las obras que afectan a su parcela en una parcela colindante de uso público.

Respuesta: En la parcela de su titularidad existe actualmente un pozo de registro del saneamiento municipal. El nuevo colector proyectado comienza en este pozo por tratarse del último punto de captación posible previo al vertido de las aguas residuales que se está realizando en una vaguada próxima.

4. D. Francisco Carrasco Mercado y Dña. Sonia Sierra Expósito como propietarios de la parcela con referencia 23063A03800007, manifestando, su oposición a la ubicación de la EDAR por encontrarse a unos ciento cincuenta metros de su primera vivienda y existir una edificación en ruinas, en la propia parcela afectada, que tenían intención de restaurar para casa rural.

Respuesta: el Decreto 2414/1961, de 30 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas que se alega, fue derogado por la Ley 34/2007, de 15 de noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera en aquellas Comunidades Autónomas que tengan normativa aprobada en esta materia, como es el caso de Andalucía, y que establece también su inaplicación específica a las instalaciones de depuración de aguas residuales. Aún así, el artículo 4 del derogado Decreto establece que las industrias fabriles que deban ser consideradas como peligrosas o insalubres sólo podrán emplazarse a una distancia de 2.000 metros del núcleo más próximo de población agrupada, no siendo ésta la situación de las edificaciones de su titularidad al tratarse de edificaciones diseminadas. Por último, el Ayuntamiento de Navas de San Juan emitió, con fecha 7 de febrero de 2022, Resolución de la Alcaldía por la que se concede licencia de obras para la construcción de la estación depuradora de aguas residuales.

Respecto a las alegaciones relativas al valor de los bienes objeto de expropiación serán objeto de consideración en el procedimiento expropiatorio.

5. D. José María Gallego Rama como titular catastral de las parcelas con referencia 23063A03800002 y 23063A03200323, manifestando su oposición a la expropiación, por proyectarse la colocación de un poste de luz entre una piscina y una vivienda existentes en la finca n.º 71, y otro en la finca n.º 72, en la que ya existe uno; así como por proyectarse una servidumbre de acueducto en la misma zona donde existen un pozo de riego, un huerto y una vivienda. Asimismo, solicita indemnización por la pérdida de matas de olivar según valor de escritura de compra y que se garantice el acceso a su finca.

Respuesta: En la finca n.º 72 no se proyecta un nuevo apoyo sino que se utiliza uno ya existente. El desvío de la línea eléctrica actual viene requerido por afectar por vuelo a la futura EDAR, cuyo trazado proyectado resuelve dicha problemática y pretende el menor desvío y afectaciones posibles. Por otro lado, la ubicación proyectada para los apoyos y línea eléctrica cumple con las distancias requeridas por la normativa vigente y las Instrucciones Técnicas Complementarias, que establecen una distancia mínima con otros edificios, construcciones y zonas urbanas de 5 metros, superándose esta distancia respecto de la edificación y la piscina. Respecto a la servidumbre de acueducto, la conducción de aguas residuales discurrirá en su totalidad por el camino municipal existente hasta la EDAR, por lo que las parcelas solo serán afectadas por la ocupación temporal, lo que se establece en estas parcelas es una servidumbre de vuelo por la línea eléctrica proyectada. La valoración de la posible pérdida de plantas se realizará en el expediente expropiatorio que se tramite. En relación con el acceso a las parcelas, las mismas lindan con un camino público, cuya existencia y accesos no se ven afectados por el proyecto.

6. D. Juan de Dios Ibáñez Villar copropietario de las parcelas con referencia catastral 23063A02000023 y 23063A03300056, manifestando su desacuerdo a la afectación de las parcelas y proponiendo la ubicación en una superficie sin arbolado próxima.

Respuesta: Las afectaciones proyectadas en la parcela 23063A02000023 vienen impuestas por los requerimientos legales sobre distancia de la infraestructura al Cordel de Villora y de la normativa municipal sobre distancia entre construcciones (80 metros) y a los linderos (15 metros). Asimismo, en el proyecto se ha tenido en cuenta la proximidad al vertido V2, el fácil acceso desde el Camino del Porrosillo, la topografía óptima de la parcela y la posibilidad de canalizar por gravedad tanto los vertidos V2 y V3 hasta la estación de bombeo, como el aliviadero hasta el arroyo de las Navas.

7. Dña. María Teresa Muñoz Siles como titular catastral de la parcela con referencia 23063A03800001, haciendo constar que su finca se encuentra vallada y solicitando que se deje en las mismas condiciones anteriores a la ejecución de las obras.

Respuesta: La valla que existiera en la finca será repuesta, si se viera afectada por las obras, al estado anterior a las mismas.

8. Dña. María del Carmen Lara Castillo como titular catastral de la parcela con referencia 23063A02100280, comunicando la existencia de una acequia.

9. Herederos de Dña. Matilde Parrilla Parrilla como titulares de la parcela con referencia 23063A03200213, comunicando la existencia de un cruce de un venero de agua que

abastece su huerta.

10. D. Manuel Cristóbal Siles Parrilla como titular catastral de la parcela con referencia 23063A03200004, comunicando la existencia de un venero de agua que abastece su huerta.

11. Dña. María Isabel Honrubia Mercado como titular catastral de la parcela con referencia 23063A03200214, comunicando la existencia de un venero de agua que abastece su huerta.

Respuesta común a las alegaciones 8, 9, 10 y 11: En las consultas realizadas a las Administraciones competentes (Ayuntamiento de Navas de San Juan y Confederación Hidrográfica del Guadalquivir), no se ha obtenido información sobre estos veneros. En fase de ejecución de las obras se tomarán las medidas pertinentes para evitar afectaciones a los posibles veneros o acequias existentes.

Tercero. Con fecha 7 de abril de 2022, se dicta “Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua por la que se aprueba el expediente de información pública y aprueba el Proyecto de construcción de Agrupación de Vertidos y EDAR de Navas de San Juan (Jaén). Clave: A5.323.1136/2111”, con un presupuesto total base de licitación (IVA incluido) de NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIECISÉIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS (9.516.391,56 €), y un plazo de ejecución de 18 meses (12 meses de construcción y 6 meses para las pruebas y puesta en marcha). En dicha Resolución se desestiman las alegaciones presentadas.

Cuarto. Con fecha de 29 de mayo de 2023, la Delegación Territorial de esta Consejería en Jaén dicta Propuesta de solicitud a Secretaría General Técnica de convocatoria del levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de las fincas de necesaria expropiación para la ejecución de la actuación de referencia y de desconcentración del crédito.

Por su parte, la Dirección General de Infraestructuras del Agua mediante comunicación interior de fecha 5 de junio de 2023, remite dicha solicitud de levantamiento de actas previas.

Fundamentos de Derecho

Primero. De conformidad con lo dispuesto en el apartado 1.d) del artículo 29 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía, tienen la consideración de obras de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras de abastecimiento, potabilización, desalación y depuración que expresamente se declaren por el Consejo de Gobierno.

Así mismo y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 1.c) de la misma Ley, se dicta “Acuerdo de 26 de octubre de 2010, del Consejo de Gobierno, por el que se declaran de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras hidráulicas destinadas al cumplimiento del objetivo de la calidad de las aguas de Andalucía” por el que se declara de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía entre otras, las obras de depuración de las aguas “EDAR y colectores en Arquillos y Navas de San Juan”.

Segundo. Asimismo, de acuerdo con el apartado 3 del artículo 29 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía:

“La aprobación por la consejería competente en materia de agua de los proyectos de

infraestructuras hidráulicas de interés de la Comunidad Autónoma supondrá, implícitamente, la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición o modificación de servidumbres, y se extenderán a los bienes y derechos comprendidos en el replanteo definitivo de las obras y en las modificaciones de proyectos y obras complementarias o accesorias no segregables de la principal.”

Se considera, por tanto, de aplicación el procedimiento expropiatorio de urgente ocupación que regula el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 (en adelante LEF) y los artículos 56 y siguientes del Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa (en adelante REF).

Tercero. De conformidad con el artículo 16 de la Orden de 21 de noviembre de 2022 (BOJA nº 227 de 25 de noviembre de 2022), por la que se delegan y atribuyen competencias en órganos directivos de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural, corresponde a la persona titular de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural:

“c) En relación con el ejercicio de la potestad expropiatoria, acordar la necesidad de adquirir los bienes u ocupar los derechos indispensables para el fin de la expropiación, convocar el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación y la determinación del justiprecio en aquellos supuestos de mutuo acuerdo o previa tramitación de pieza separada, así como la fijación de los intereses de demora que, en su caso, se hayan podido generar, a propuesta del órgano directivo periférico.”

Una vez dictada la presente resolución de convocatoria de levantamiento de actas previas a la urgente ocupación, y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 17 de la referida Orden de 21 de noviembre de 2022, corresponde a las personas titulares de los órganos directivos periféricos de la Consejería:

“c) Tramitar los procedimientos de expropiación forzosa en todas sus fases y, en concreto, en los procedimientos en los que concurran razones de urgencia, el levantamiento de actas previas, la fijación y pago de los depósitos previos e indemnizaciones por daños de rápida ocupación, suscripción de las actas de determinación del justiprecio por mutuo acuerdo y suscripción de las actas de ocupación y pago, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 16.”

Cuarto. La presente resolución de convocatoria de levantamiento de actas previas a la urgente ocupación será expuesta en el tablón de edictos del Ayuntamiento de Navas de San Juan (Jaén), se publicará en el BOJA, así como en el BOP de Jaén. Así mismo, la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén tramitará el anuncio de la presente Resolución en uno de los diarios de mayor difusión de Jaén.

Quinto. La Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén, dará traslado del emplazamiento a cada uno de los interesados mediante citación individual, de acuerdo con lo previsto en el apartado 2 del artículo 52 de la LEF.

Conforme establece el apartado 2 del artículo 56 del REF, los interesados que figuran en la relación y todas aquellas personas cuyos derechos o intereses consideren afectados, hasta

el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación, podrán formular alegaciones por escrito ante la sede de la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén, domiciliada en Avda. de Madrid, 19, 23013-Jaén, a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan producido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación. Durante el período señalado estarán a disposición de los interesados los planos parcelarios de la expropiación y la relación de los bienes y derechos afectados en las dependencias citadas.

Sexto. Al acto convocado deberán asistir los interesados, por sí o bien representados por persona provista de poder notarial para actuar en su nombre, exhibiendo los documentos acreditativos tanto de su personalidad (DNI/NIF) como la documentación acreditativa de su titularidad (aportando nota simple informativa o certificado del Registro de la Propiedad de dominio y cargas, escritura pública, recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles del último año o fotocopias compulsadas de estos documentos y cualquier otro que consideren pertinente). Podrán los comparecientes, si lo estiman oportuno, hacerse acompañar a su costa de peritos y notario. En caso de incomparecencia se entenderán las diligencias con el Ministerio Fiscal, según establece el artículo 5 de la LEF.

Séptimo. En el acto del levantamiento de actas previas y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 24 de la LEF, se podrá proponer la adquisición por mutuo acuerdo de los bienes y derechos afectados, suscribiéndose, en tal caso, la correspondiente acta de adquisición por mutuo acuerdo, que comprenderá, junto a la valoración de los bienes y derechos afectados, toda indemnización de perjuicios derivados de la rápida ocupación, el premio de afección, daño emergente, lucro cesante y cuantos derechos e intereses pudieran corresponderle al titular del bien o derecho objeto de expropiación. En caso de que no se suscriba la mencionada acta de adquisición por mutuo acuerdo, se hará entrega a los comparecientes de la correspondiente hoja de valoración de los depósitos previos e indemnizaciones por rápida ocupación. El abono o consignación de los mismos en la Caja de Depósitos de la Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía en Jaén, se realizará a cuenta del justiprecio final y una vez efectuado el mismo se procederá a la inmediata ocupación de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 6 del artículo 52 de la LEF.

A la vista de los antecedentes expuestos y la documentación que figura en el expediente, esta Secretaría General Técnica, a instancias de la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén y en ejercicio de las competencias atribuidas en el artículo 16.c) de la Orden de 21 de noviembre de 2022, por la que se delegan y atribuyen competencias en órganos directivos de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural.

RESUELVE

Primero. Incoar la tramitación del expediente de expropiación forzosa por el procedimiento de urgencia, para la obtención de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras correspondientes al “Agrupación de Vertidos y EDAR de Navas de San Juan (Jaén)”, clave: A5.323.1136/2111, que se desarrollará en el término municipal de Navas de San Juan (Jaén), según el Anejo de esta resolución, en el que se incluyen la relación de interesados, bienes y derechos afectados por la expropiación, siendo beneficiario final de la expropiación el Ayuntamiento de Navas de San Juan (Jaén).

Segundo. Convocar a los propietarios y titulares de derechos afectados, que figuran en la

relación incluida en el Anejo de esta resolución, para que comparezcan en las dependencias del Ayuntamiento de Navas de San Juan (Jaén), el día y hora que figuran en la misma, al objeto de proceder al levantamiento de actas previas a la ocupación de las fincas afectadas por las obras mencionadas, todo ello sin perjuicio de que los intervinientes se puedan trasladar posteriormente, si fuese necesario, a la finca que se trata de ocupar, según lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 52 de la LEF.

Sevilla, a 7 de junio de 2023. La Consejera de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural.

P.D. Orden de 21 de noviembre de 2022 (BOJA nº 227 de 25 de noviembre de 2022)

La Secretaria General Técnica, María Jesús Gómez Rossi.

Verificación: Pk2jmQZWZKFDCGK37FA54KNN7XNTMY

Fecha: 09/06/2023>>

RELACIÓN DE AFECTADOS

Anejo a la Resolución de la Secretaría General Técnica, por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo del Proyecto de “Agrupación de Vertidos y EDAR de Navas de San Juan (Jaén)”, clave: A5.323.1136/211

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE NAVAS DE SAN JUAN. CLAVE: A5.323.1136/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación			Comparecencia	
N.º FINCA	REFERENCIA CATASTRAL	POL	PARCELA	DNI/CIF	TITULAR	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERV. ACUEDUCTO (m²)	EXPRO. PROPIEDAD (m²)	DIA	HORA
1	23063A01900022	019	00022	****8724*	RISOTO ROJAS DEMETRIO	896,40	896,40	108,00	27/06/2023	9:00
3	23063A02000049	020	00049	****1666*	HEREDIA PALAZON MARIA ROCIO	285,06	285,06	0,00	27/06/2023	9:00
				****1333*	HEREDIA PALAZON MODESTO JOSE					
				****3156*	HEREDIA PALAZON VICENTE					
				****6921*	HEREDIA PALAZON LUIS FRANCISCO					
				****1898*	MARTINEZ PARRILLA PEDRO					
5	23063A02000048	020	00048	****7087*	SEGADO REQUENA FRANCISCO (HEREDEROS DE)	467,26	460,45	35,94	27/06/2023	9:15
				****3199*	CLAVIJO RODRIGUEZ FRANCISCO					
8	23063A02000051	020	00051	****7087*	SEGADO REQUENA FRANCISCO (HEREDEROS DE)	353,54	225,32	3,29	27/06/2023	9:15
				****2956*	SEGADO GABALDON JOSE ANTONIO					
9	23063A02000052	020	00052	****4979*	MARTINEZ MERCADO MARIA JOSEFA	266,87	157,06	8,83	27/06/2023	9:30
10	23063A02000047	020	00047	****7087*	SEGADO REQUENA FRANCISCO (HEREDEROS DE)	424,80	371,77	0,00	27/06/2023	9:30
				****3199*	CLAVIJO RODRIGUEZ FRANCISCO					
11	23063A02000044	020	00044	****7420*	MARIN RUBIO ANTONIA (HEREDEROS DE)	709,58	673,01	36,00	27/06/2023	9:45
				****5541*	ALMAZAN MARIN ANTONIO					
12	23063A02000053	020	00053	****8079*	PARRILLA PARRILLA MARTINA	368,97	228,08	9,32	27/06/2023	9:45
13	23063A02000043	020	00043	*****	PEREZ RODRIGUEZ TORIBIO	763,59	427,42	8,10	27/06/2023	10:45
						166,22	55,32	0,00	27/06/2023	10:45
14	23063A02000054	020	00054	****8677*	PEREZ GARCIA BARTOLOME	93,62	32,69	0,00	27/06/2023	11:00
15	23063A02000025	020	00025	****6015*	LOPEZ SEGURA JULIAN (HEREDEROS DE)	1.214,96	963,77	73,30	27/06/2023	11:00
	23063A02000025	020	00025	****6015*	LOPEZ SEGURA JULIAN (HEREDEROS DE)	176,23	176,12	0,00	27/06/2023	11:15
16	23063A02000055	020	00055	****5260*	PARRILLA SILES JUAN MANUEL (HEREDEROS DE)	50,40	8,41	0,00	27/06/2023	11:15
17	23063A02000056	020	00056	*****	PALAZON VILLA MARIA ESTRELLA	174,64	55,13	0,27	27/06/2023	11:30
18	23063A02000024	020	00024	****0946*	SEGURA COLLADO MARIA ANTONIA	303,77	237,78	2,20	27/06/2023	11:30
				****4326*	SEGURA COLLADO TOMAS					

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE NAVAS DE SAN JUAN. CLAVE: A5.323.1136/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación			Comparecencia	
N.º FINCA	REFERENCIA CATASTRAL	POL	PARCELA	DNI/CIF	TITULAR	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERV. ACUEDUCTO (m²)	EXPRO. PROPIEDAD (m²)	DIA	HORA
19	23063A02000023	020	00023	****9363*	IBAÑEZ VILLAR JUAN DE DIOS	1.290,93	435,04	821,68	27/06/2023	11:45
				****6065*	SANCHEZ LOPEZ ALFONSA					
20	23063A02000057	020	00057	****4273*	PARRILLA RUIZ LUIS	22,85	0,03	0,00	27/06/2023	11:45
21	23063A02000059	020	00059	*****	PARRILLA SILES BASILISA	13,88	11,73	0,42	27/06/2023	12:00
22	23063A02000022	020	00022	****4038*	MERCADO FERNANDEZ PEDRO	120,21	70,37	11,15	27/06/2023	12:00
23	23063A02000060	020	00060	****3640*	FUNDACION BENEFICA ASILO SANTA SARA Y S FRUCTUOSO DE NAVAS S J	101,95	8,31	0,00	27/06/2023	12:15
25	23063A02100274	021	00274	****6148*	PEREZ CANOVAS ANTONIA	0,03	0,16	0,00	27/06/2023	12:15
26	23063A02100275	021	00275	****3078*	MORENO ROMERO ANDRES	332,39	172,90	18,02	27/06/2023	12:30
				****6319*	MORENO MARTINEZ ANDRES (HEREDEROS DE)					
27	23063A02100276	021	00276	****7839*	LOPEZ DE LA PEÑA PEDRO (HEREDEROS DE)	1.644,25	393,33	25,05	27/06/2023	12:30
28	23063A02100279	021	00279	****1661*	PEREZ RODRIGUEZ AGUSTINA	895,13	318,71	22,69	27/06/2023	12:45
29	23063A02100278	021	00278	****3226*	MOLINA ZAMORA PEDRO	125,48	33,06	0,00	27/06/2023	12:45
30	23063A02100270	021	00270	****9313*	MOLINA FERNANDEZ LUISA ISABEL	660,13	236,30	24,76	27/06/2023	13:00
31	23063A02100269	021	00269	****5371*	PARRILLA MOLINO JUAN ANTONIO (HEREDEROS DE)	696,60	242,45	16,51	27/06/2023	13:00
32	23063A02100301	021	00301	***7906*	BLASCO CASTILLO FERMIN	38,93	17,94	8,25	27/06/2023	13:15
				****8807*	JIMENEZ MANJON DOLORES					
33	23063A02100280	021	00280	****8140*	LARA CASTILLO CATALINA NERI	210,20	32,26	0,00	27/06/2023	13:15
				****9375*	LARA CASTILLO MARIA DEL CARMEN					
				****5957*	LARA CASTILLO ANGEL					
35	23063A03200003	032	00003	****8354*	NARUFU SL	1.058,39	50,47	25,76	27/06/2023	13:30
37	23063A03200004	032	00004	****8247*	SILES PARRILLA MANUEL CRISTOBAL	126,78	0,00	0,00	27/06/2023	13:30
38	23063A03200007	032	00007	****8300*	TRIGO PARRILLA MATEO	79,67	0,00	0,00	27/06/2023	13:45
39	23063A03200625	032	00625	*****	DESCONOCIDO	657,64	2,21	0,00	27/06/2023	13:45
40	23063A03300051	033	00051	****1721*	ACEITES PENIBETICOS SA	130,56	0,00	0,00	27/06/2023	14:00
	23063A03300051	033	00051	****1721*	ACEITES PENIBETICOS SA	65,63	0,00	0,00	27/06/2023	14:00
41	23063A03200043	032	00043	****6093*	FUENTES RUBIO JULIAN (HEREDEROS DE)	47,84	0,00	0,00	28/06/2023	09:00
42	23063A03300053	033	00053	****2674*	FUENTES MERINO ANTONIO	134,97	2,98	0,00	28/06/2023	09:00

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE NAVAS DE SAN JUAN. CLAVE: A5.323.1136/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación			Comparecencia	
N.º FINCA	REFERENCIA CATASTRAL	POL	PARCELA	DNI/CIF	TITULAR	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERV. ACUEDUCTO (m²)	EXPRO. PROPIEDAD (m²)	DIA	HORA
43	23063A03300054	033	00054	****5226*	REQUENA GALERA ANGELA	109,31	7,76	0,00	28/06/2023	09:15
44	23063A03300055	033	00055	****3404*	REQUENA DIAZ JOSE	83,17	1,21	0,00	28/06/2023	09:15
45	23063A03300056	033	00056	****9363*	IBAÑEZ VILLAR JUAN DE DIOS	290,08	37,62	0,00	28/06/2023	09:15
				****6065*	SANCHEZ LOPEZ ALFONSA					
46	23063A03200073	032	00073	****3111*	PAREDES ARAUZ MARIA ANTONIA	7,26	0,00	0,00	28/06/2023	09:30
47	23063A03300057	033	00057	*****	REQUENA PEREZ ANTONIO	143,64	7,09	0,00	28/06/2023	09:30
				****9363*	IBAÑEZ VILLAR, JUAN DE DIOS					
				****6065*	REQUENA RODRIGUEZ JUAN MANUEL					
				****2662	REQUENA OLMO ISABEL					
48	23063A03300058	033	00058	****6975*	COLLADO PARDO JOSE LUIS	123,86	0,00	0,00	28/06/2023	09:45
49	23063A03200213	032	00213	****0277*	PARRILLA PARRILLA MATILDE (HEREDEROS DE)	34,79	4,17	0,00	28/06/2023	09:45
50	23063A03300059	033	00059	****6668*	MOLINA CECILIA CESAREO	231,97	0,00	0,00	28/06/2023	10:00
				****0960*	COLLADO CALVO MARIA ANTONIA					
				****1721*	ACEITES PENIBÉTICOS, S.A.					
				****8641*	CÁMARA BARRERO FRANCISCO JAVIER					
51	23063A03200214	032	00214	****10495*	HONRUBIA MERCADO MARIA ISABEL	11,19	0,72	0,00	28/06/2023	10:00
52	23063A03300092	033	00092	****4510*	RODRIGUEZ SEGURA TOMAS (HEREDEROS DE)	308,27	20,39	0,00	28/06/2023	10:15
				****7904*	RODRIGUEZ CORTÉS M.ª CARMEN					
				***2668*	MOLINA CECILIA CERÁREO					
53	23063A03200219	032	00219	****9308*	MEGINO MOLINO JOSE	657,83	68,63	8,25	28/06/2023	10:15
55	23063A03200220	032	00220	****9308*	MEGINO MOLINO JOSE	51,83	37,71	8,25	28/06/2023	10:15
57	23063A03300099	033	00099	****3816*	CAMPOS DE MICHELENA CB	352,17	71,44	0,00	28/06/2023	10:30
58	23063A03200224	032	00224	****0369*	GABALDON RUIZ ANTONIO	9,51	4,13	0,00	28/06/2023	10:30
				****7417*	MORENO MARTINEZ CRISTINA					
59	23063A03300100	033	00100	****5110*	MEGINO BALLESTEROS LUIS (HEREDEROS DE)	326,56	5,22	0,00	28/06/2023	10:45
60	23063A03200312	032	00312	****1128*	GUIDO SERRANO JUAN CARLOS	115,90	0,00	0,00	28/06/2023	10:45
				****5089*	ROMAN IBAÑEZ ROSA ANA					
61	23063A03300156	033	00156	****2784*	HURTADO PARRILLA LUISA	55,18	0,00	0,00	28/06/2023	11:00

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE NAVAS DE SAN JUAN. CLAVE: A5.323.1136/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación			Comparecencia	
N.º FINCA	REFERENCIA CATASTRAL	POL	PARCELA	DNI/CIF	TITULAR	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERV. ACUEDUCTO (m²)	EXPRO. PROPIEDAD (m²)	DIA	HORA
62	23063A03300159	033	00159	****1661*	PEREZ RODRIGUEZ AGUSTINA	75,49	0,00	0,00	28/06/2023	11:00
				****5273*	QUESADA RUIZ, MANUELA					
63	23063A03300160	033	00160	****5920*	ANGUIS HERMOSILLA PASCUAL	46,55	0,00	0,00	28/06/2023	11:15
64	23063A03300163	033	00163	****6063*	MOTA RUIZ GONZALO (HEREDEROS DE)	94,56	8,41	0,00	28/06/2023	11:15
	23063A03300163	033	00163	****6063*	MOTA RUIZ GONZALO (HEREDEROS DE)	52,98	0,00	0,00	28/06/2023	11:30
65	23063A03200314	032	00314	****4587*	CABALLERO OCHOA MARIA ANGELES	150,78	0,00	0,00	28/06/2023	11:30
				****4587*	CABALLERO OCHOA MARIA ANGELES					
				****8003*	LUNA CABALLERO MAXIMA					
				****5046*	LUNA CABALLERO LUISA					
				****0093*	LUNA CABALLERO ISABEL					
				****1996*	LUNA CABALLERO SANTOS					
				****8151*	LUNA CABALLERO ANGEL LUIS					
				****6471*	LUNA CABALLERO JUAN JOSE					
				****8003*	LUNA CABALLERO MAXIMA					
				****5046*	LUNA CABALLERO LUISA					
				****0093*	LUNA CABALLERO ISABEL					
				****1996*	LUNA CABALLERO SANTOS					
				****8151*	LUNA CABALLERO ANGEL LUIS					
****6471*	LUNA CABALLERO JUAN JOSE									
66	23063A03200315	032	00315	****4625*	ALVAREZ PARRILLA DOMINGO	7,49	0,00	0,00	28/06/2023	11:45
				****1434*	ROJAS GONZALEZ ROSA MARIA					
67	23063A03300213	033	00213	****4219*	COLLADO RODRIGUEZ MARIA ANTONIA	595,40	16,72	0,00	28/06/2023	11:45
68	23063A03300214	033	00214	****4219*	COLLADO RODRIGUEZ MARIA ANTONIA	286,57	4,39	0,00	28/06/2023	12:00
70	23063A03800001	038	00001	****3295*	MUÑOZ SILES MARIA TERESA	302,45	0,00	0,00	28/06/2023	12:00
71	23063A03800002	038	00002	****6457*	GALLEGO RAMA JOSE MARIA	1.164,99	762,46	36,00	28/06/2023	12:15
72	23063A03200323	032	00323	****6457*	GALLEGO RAMA JOSE MARIA	269,49	108,52	36,00	28/06/2023	12:15
73	23063A03800003	038	00003	****9869*	HERRERA LOPEZ ALFONSO	313,23	146,54	303,22	28/06/2023	12:30

ANEJO I A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE NAVAS DE SAN JUAN. CLAVE: A5.323.1136/2111

Datos de la finca				Datos del titular		Superficie de afectación			Comparecencia	
N.º FINCA	REFERENCIA CATASTRAL	POL	PARCELA	DNI/CIF	TITULAR	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERV. ACUEDUCTO (m²)	EXPRO. PROPIEDAD (m²)	DIA	HORA
74	23063A03800004	038	00004	****6529*	RUIZ CATEDRA FIDELA	526,53	269,22	0,00	28/06/2023	12:30
				****6529*	RUIZ CATEDRA FIDELA					
				****9538*	GIL RUIZ LUISA MARIA					
				****3024*	GIL RUIZ ANDRES					
				****9313*	GIL RUIZ JOSE LUIS					
				****9538*	GIL RUIZ LUISA MARIA					
				****3024*	GIL RUIZ ANDRES					
				****9313*	GIL RUIZ JOSE LUIS					
			***3905*	GADEÓN GALLEGU ROJAS JOSE Mª						
75	23063A03800007	038	00007	****6003*	CARRASCO MERCADO FRANCISCO	1.918,98	879,67	6.698,76	28/06/2023	12:45
				****0992*	SIERRA EXPÓSITO SONIA					
75	23063A03800007	038	00007	****6003*	CARRASCO MERCADO FRANCISCO	0,00	0,00	24,49	28/06/2023	12:45
				****0992*	SIERRA EXPÓSITO SONIA					
77	23063A03800008	038	00008	****1607*	SANCHEZ GONZALEZ GREGORIO	53,82	53,82	0,00	28/06/2023	13:00
				****6502*	QUESADA RUIZ MARIA					
78	23063A03800023	038	00023	****6003*	CARRASCO MERCADO FRANCISCO	244,54	244,54	0,00	28/06/2023	13:00
				****0992*	SIERRA EXPÓSITO SONIA					
79	23063A03800024	038	00024	****6302*	PARRILLA IBÁÑEZ DOMINGO (HEREDEROS DE)	189,73	189,72	0,00	28/06/2023	13:15
80	23063A03800022	038	00022	*****	PARRILLA SILES CESAREO	99,09	99,09	0,00	28/06/2023	13:15
81	23063A03800025	038	00025	****6287*	QUESADA REYES MIGUEL (HEREDEROS DE)	229,00	229,00	57,63	28/06/2023	13:30
82	23063A03800009	038	00009	****4580*	COMUNIDAD DE REGANTES ARROYO MORALES	1,30	1,30	14,43	28/06/2023	13:30

Jaén, 12 de junio de 2023.- La Delegada Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural, SOLEDAD ARANDA MARTÍNEZ.