

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### AYUNTAMIENTO DE SABIOTE (JAÉN)

**2023/2315** *Enajenación de bienes inmuebles por subasta pública.*

#### **Anuncio**

OBJETO: La enajenación de tres bienes inmuebles propiedad del Ayuntamiento de Sabiote (Jaén):

- Nº de Orden: S1
- Calificación: SUELO URBANO CONSOLIDADO
- Uso permitido: RESIDENCIAL/COMPATIBLES
- Información Catastral:
- Dirección/Localización:
- P.P. LOS MIRASOLES/CALLE D-93
- Referencia Catastral: 2230233VH7123S0001KS
- Superficie: 183 m2.
- Descripción: Suelo sin edificar
- Valor mínimo de puja: 50.239,18 €.

- Nº de Orden: S2
- Calificación: SUELO URBANO CONSOLIDADO
- Uso permitido: RESIDENCIAL/COMPATIBLES
- Información Catastral:
- Dirección/Localización:
- P.P. LOS MIRASOLES/ CALLE D-106
- Referencia Catastral: 2230220VH7123S0001BS
- Superficie: 125 m2.
- Descripción: Suelo sin edificar
- Valor mínimo de puja: 31.446,26 €.

- Nº de Orden: S3
- Calificación: SUELO URBANO CONSOLIDADO
- Uso permitido: RESIDENCIAL/COMPATIBLES
- Información Catastral:
- Dirección/Localización: CALLE ENRIQUE JIMENA, Nº 3
- Referencia Catastral: 3439109VH7133N0001DI
- Superficie: 58 m2.
- Descripción: Vivienda
- Valor mínimo de puja: 5.466,43 €.

PROCEDIMIENTO: Subasta pública.

FIANZA PROVISIONAL: El 2% del valor mínimo de puja.

PLAZO DE PRESENTACION DE OFERTAS: 20 días hábiles.

OFICINA DONDE SE ENCUENTRA EL EXPEDIENTE: Oficinas Generales del Ilmo. Ayuntamiento de Sabiote, en horas de oficina, de Lunes a Viernes, donde podrán los interesados retirar el pliego de condiciones económico-administrativas.

En la página web del Ayuntamiento de Sabiote: ([www.sabiote.com](http://www.sabiote.com)).

PLAZO, LUGAR, Y HORA DE PRESENTACION DE PROPOSICIONES: Las ofertas se presentarán en el modelo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares, en el plazo de 20 días hábiles, a contar desde la publicación de este anuncio en el BOP, en el Registro General de este Ayuntamiento, de Lunes a viernes, de 9 a 13,30 horas o mediante correo certificado.

APERTURA DE OFERTAS: A las 12 horas, del quinto día hábil siguiente al de finalización del plazo de presentación de ofertas, en el Sala de Comisiones de la Casa Consistorial, en caso de coincidir en sábado o festivo, la apertura tendrá lugar el siguiente día hábil.

OBSERVACIONES: A los efectos del artículo 122 del R.D. 781/1986, de 18 de abril, queda expuesto al público durante le plazo de 8 días hábiles, el Pliego de Condiciones que ha de regir la licitación, para oír cuantas reclamaciones se pudieran formular contra el mismo, con las reservas, en su caso, que se recogen en el párrafo segundo del citado artículo.

Sabiote, 28 de abril de 2023.- El Alcalde, LUIS MIGUEL LÓPEZ BARRERO.