

## JUNTA DE ANDALUCÍA

# DELEGACIÓN TERRITORIAL DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA EN JAÉN.

**2022/4743** *Aprobación del expediente de información pública y del Proyecto de Agrupación de vertidos y EDAR de Begíjar-Lupión (Jaén) y la relación de bienes y derechos de necesaria expropiación para el mencionado Proyecto.*

### Anuncio

Esta Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén ha acordado publicar la Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua de 19 de septiembre de 2022, por la que se aprueba el expediente de información pública y definitivamente el proyecto de “Agrupación de vertidos y EDAR de Begíjar-Lupión (Jaén)”, Clave: A5.323.1153/2111., así como la relación definitiva de bienes y derechos de necesaria expropiación para el mencionado proyecto, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21.2 de la Ley de 17 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa (LEF). La aprobación definitiva del proyecto conlleva la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, de conformidad con el artículo 29.3 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía, y determina el inicio del procedimiento de expropiación de acuerdo con lo dispuesto en el referido art. 21 de la LEF.

RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA POR LA QUE SE APRUEBA EL EXPEDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA Y APRUEBA EL PROYECTO DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE BEGÍJAR-LUPIÓN (JAÉN). CLAVE: A5.323.1153/2111.

#### 1.- ANTECEDENTES.

La Directiva 91/271 CEE impone que todas las poblaciones dispongan tanto de un sistema de colectores como de un tratamiento adecuado para las aguas residuales.

El Acuerdo de 26 de octubre de 2010, del Consejo de Gobierno, por el que se declaran de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras hidráulicas destinadas al cumplimiento del objetivo de la calidad de las aguas de Andalucía incluye esta actuación, dentro del epígrafe de “EDAR y colectores en Begíjar, Lupión y sus núcleos (Jaén)”.

En la actualidad ninguna de las dos poblaciones dispone de sistema de depuración de sus aguas residuales urbanas. Estas son vertidas directamente al medio natural receptor, en concreto a los Arroyos de Lupión y de Fuente Vieja, sin ningún tipo de tratamiento, por lo que se hace necesario la construcción de las correspondientes instalaciones que garanticen que dichos vertidos son evacuados al Dominio Público Hidráulico en las condiciones impuestas por la normativa vigente. Se pretende diseñar una nueva estación depuradora de aguas residuales y su correspondiente agrupación de vertidos que recoja las aguas residuales de las dos poblaciones conjuntamente.

En marzo de 2010 fue redactado el Anteproyecto y Pliego de Bases de EDAR y Proyecto de Agrupación de Vertidos de Begíjar-Lupión (Jaén) Clave: A5.323.946/2011 y A5.323.946/0411, mediante encomienda de gestión a EGMASA.

La actuación fue aprobada provisionalmente a efectos de información pública por la Dirección General de Infraestructuras y Explotación del Agua con fecha de 6 de febrero de 2014. El proyecto requería obtener la Autorización Ambiental Unificada y para ello era necesario una adaptación y actualización de los estudios ambientales necesarios, por lo que, no se aprobó definitivamente. El tiempo transcurrido desde la redacción de los mencionados documentos hacen necesario su actualización y adaptación a un Proyecto Constructivo, que analice la viabilidad de la solución definida desde el punto de vista técnico, determine la solución óptima, cuente con las autorizaciones de los Organismos afectados y disponga de la Autorización Ambiental correspondiente.

Con fecha 28 de febrero de 2019 la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de Jaén acordó el inicio del expediente de contratación del servicio de redacción de proyectos constructivos de la EDAR y agrupación de vertidos de Begíjar-Lupión, Castellar, Fuensanta de Martos y de la EDAR de La Puerta de Segura-Puente de Genave (4 lotes), de conformidad con el art. 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Con fecha 08 de septiembre de 2019, se resuelve la adjudicación del Lote 1 Redacción de proyecto constructivo de la EDAR y Agrupación de Vertidos de Begíjar-Lupión, a la empresa INYGES CONSULTORES S.L., formalizándose el contrato con fecha 28 de octubre 2019, quedando redactado en diciembre de 2020.

Con fecha 12 de agosto de 2021 se informa por la Corporación Local la compatibilidad urbanística de las obras.

Con fecha 21 de febrero de 2022, la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir ha autorizado las obras objeto de este proyecto.

Dicho proyecto es informado favorablemente por el Jefe de Gabinete de Supervisión de Proyectos el 21 de marzo de 2022.

Con fecha 31 de marzo de 2022, esta Dirección General, aprueba técnicamente el proyecto para su sometimiento al trámite de Información Pública.

Con fecha 19 de mayo de 2022, desde la delegación territorial de Jaén se solicitó al Ayuntamiento de Lupión la calificación ambiental de este proyecto sin que se haya notificado hasta la fecha. De conformidad con el art. 16 del Decreto 297/1995, de 19 diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental, transcurrido el plazo de 3 meses contados a partir de la fecha de presentación correcta de la documentación exigida sin haberse dictado resolución expresa de calificación, se entenderá emitida en sentido positivo.

Con fecha 26 de agosto de 2022 el Coordinador Provincial de Aguas de la Delegación

Territorial de Jaén solicita al Ayuntamiento de Lupión, certificado acreditativo del silencio positivo producido en el referido procedimiento de Calificación Ambiental.

2.- RESULTADO DE LA INFORMACIÓN PÚBLICA.

En informe de cumplimiento de la Información Pública de fecha 26 de agosto de 2022, la Delegación Territorial de Agricultura, Agua, Pesca y Desarrollo Rural de Jaén indica que ha sido publicado el anuncio para sometimiento a Información Pública del Proyecto referido en:

ANUNCIO	FECHA PUBLICACIÓN	FIN PLAZO (30 DÍAS HÁBILES)	OBSERVACIONES
BOP	16/05/2022	27/06/2022	No han sido presentadas alegaciones
BOJA	22/04/2022	07/06/2022	
Diario Ideal	04/06/2022	15/07/2022	
Ayuntamientos: -Begíjar -Lupión	21/04/2022 21/04/2011	02/06/2022 02/06/2022	

No se han presentado alegaciones en ningún registro oficial ni dentro ni fuera de plazo.

3.- SOLICITUD DE APROBACIÓN.

Una vez concluidos todos los trámites correspondientes al procedimiento de Información Pública, mediante escrito de fecha 26 de agosto de 2022 la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural de Jaén solicita la aprobación definitiva del PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE BEGÍJAR-LUPIÓN (JAÉN), CLAVE: A5.323.1153/2111.

Examinada la propuesta presentada por la Subdirección de Gestión de Recursos y Planificación Hidrológica el 14 de setiembre de 2022, de aprobación del expediente de Información Pública y aprobación definitiva del proyecto y de acuerdo con la distribución de funciones dada por el Decreto 103/2019, de 12 de febrero, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible y la Orden 20 abril de 2020, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en diversos órganos directivos de esta Consejería y a la vista de la propuesta de la Delegación Territorial de Jaén:

RESUELVO:

1º. Aprobar el expediente de información pública una vez cumplidos los requisitos preceptuados por la legislación vigente.

2º. Aprobar definitivamente el PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE BEGÍJARLUPIÓN (JAÉN), CLAVE: A5.323.1153/2111, con un presupuesto total base de licitación (IVA incluido) de TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS (3.345.639,11 Euros), y un plazo total de DIECIOCHO (18) MESES (12 meses para la ejecución y 6 meses para la puesta en marcha).

3º. Se de traslado de lo aprobado a la Secretaría General Técnica y a la Delegación Territorial de Jaén, para su conocimiento y efectos.

4º. Ordenar a la Delegación Territorial de Jaén, que a la mayor brevedad posible, remita a este centro directivo el Acta de Replanteo Previo y el Certificado de Disponibilidad de los Terrenos.

Contra la presente Resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer, potestativamente, recurso de reposición en el plazo de un mes a contar a partir del día siguiente al de su notificación ante la persona titular de la Dirección General de Infraestructuras del Agua o, directamente, interponer, en el plazo de dos meses, recurso contencioso-administrativo ante la Sala competente del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, de acuerdo con lo previsto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y artículos 10.1.a) y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

Sevilla (según firma electrónica)

LA CONSEJERA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

P.D. Orden de 20 de Abril de 2020 (BOJA nº 79 de 27/04/2020)

EL DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA,

Fdo.: Álvaro Real Jimenez

código: Pk2jmZ7F4T82RME8JT32PMELCB3R27

fecha: 19/09/2022

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS DE NECESARIA EXPROPIACIÓN.

Nº Finca	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Titular	NIF	M <sup>2</sup> Expropiación Definitiva	M <sup>2</sup> Servidumbre	M <sup>2</sup> Ocupación Temporal
1	23014A00200294	2	294	ZARAGOZA LÓPEZ MARTÍN	****3131*		6,96	152,53
2	23014A00200053	2	53	GARCÍA MARTÍNEZ JUAN	****1944*		0,64	122,55
3	23014A00200054	2	54	GARCÍA MARTÍNEZ JUAN	****1944*	9,00	127,31	510,73
4	23014A00200056	2	56	GILBERT SOTO PEDRO	****9858*	3,90	101,26	350,40
5	23014A00200057	2	57	REZOLA TOBARUELA FRANCISCA	****1539*	9,00	255,66	1.040,61
6	23014A00200058	2	58	PÉREZ DUARTE MARÍA MUDARRA VELÁZQUEZ FRANCISCO (HEREDEROS DE)	****1150* ****6550*		126,91	517,59
7	23014A00200059	2	59	ESCUADERO PRADOS FRANCISCO		9,00	84,51	365,04
8	23014A00200060	2	60	PRADOS LÓPEZ JOSÉ	****0911*		89,96	359,86
9	23014A00200061	2	61	GARATE SOTO ANA MARÍA	****1821*		65,75	263,03
10	23014A00200062	2	62	GALLEGO RENTERO ILDEFONSO			68,69	274,78
11	23014A00200063	2	63	RESOLA MARTOS GONZALO (HEREDEROS DE)	****5501*		92,53	334,47
12	23014A00200270	2	270	ZARAGOZA GARATE MARÍA VALENTINA	****1239*	9,00	42,21	231,67
13	23014A00200064	2	64	GALLEGO MARÍN FLORENTINA	****5502*		52,96	211,86
14	23014A00200066	2	66	REZOLA TOBARUELA FRANCISCA	****1539*	9,00	71,45	311,51
15	23014A00200067	2	67	SOTO GARRIDO MANUEL	****4099*		69,88	280,61
16	23014A00200068	2	68	SOTO GARRIDO MANUEL	****4099*		31,35	125,69
17	23014A00200069	2	69	MOLINA SOTO MANUEL (HEREDEROS DE)	****2782*		48,27	193,10
18	23014A00200070	2	70	SOTO CASADO MANUELA	****3727*		79,02	316,09
19	23014A00200071	2	71	MARTÍNEZ PERALES JOSÉ	****0309*	9,00	97,71	417,71
20	23014A00200072	2	72	MARTÍNEZ PERALES JOSÉ	****0309*		86,24	341,97
21	23014A00200274	2	274	MARTÍNEZ PERALES JOSÉ MARÍN QUESADA FLORENTINA	****0309* ****4896*		46,70	179,83
22	23014A00200074	2	74	LÓPEZ NAVARRO FRANCISCO	****0417*			9,92

Nº Finca	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Titular	NIF	M <sup>2</sup> Expropiación Definitiva	M <sup>2</sup> Servidumbre	M <sup>2</sup> Ocupación Temporal
23	23014A00200075	2	75	RASCÓN CÓZAR LORENZO	****3866*	9,00	6,56	58,52
24	23014A00200076	2	76	MARTÍNEZ TOBARUELA LUCAS (HEREDEROS DE)	****6894*		20,56	112,71
25	23014A00200077	2	77	LÓPEZ NAVARRO FRANCISCO	****0417*		30,26	92,33
26	23014A00200078	2	78	MARTÍNEZ PALACIOS MARÍA LUISA	****2223*			2,41
27	23014A00200079	2	79	LÓPEZ NAVARRO FRANCISCO	****0417*		24,40	88,61
28	23014A00200080	2	80	LÓPEZ NAVARRO FRANCISCO	****0417*		35,40	141,45
29	23014A00200082	2	82	LÓPEZ NAVARRO FRANCISCO	****0417*	9,00	262,65	1.077,95
30	23014A00200085	2	85	NAVARRO ROJAS FERNANDO	****0525*	18,00	217,29	930,64
31	23014A00200086	2	86	ESCUDERO PADILLA MARIANA (HEREDEROS DE)	****6731*		37,81	153,54
32	23014A00200094	2	94	MARÍN COBO MARÍA ANTONIA (HEREDEROS DE)	****3805*	9,00	313,46	1.273,57
33	23014A00200092	2	92	RENTERO LÓPEZ RAMÓN	****0002*	9,00	249,55	975,04
34	23014A00200087	2	87	TOBARUELA LÓPEZ LAURA (HEREDEROS DE)	****3675*			51,23
35	23014A00200090	2	90	QUESADA SOTO MANUEL	****8245*	9,00	41,06	190,72
36	23057A00700103	7	103	QUESADA SOTO MANUEL	****8245*	9,00	189,35	783,99
37	23057A00700102	7	102	ARANDA GARZÓN ISABEL MARÍA	****8349*	9,00	189,78	785,62
38	23057A00700101	7	101	ARANDA GARZÓN ISABEL MARÍA	****8349*	27,00	581,22	2.402,91
39	23057A00700100	7	100	HERRERA ACERO ANDRÉS	****4347*	9,00	279,55	1.167,71
40	23057A00700098	7	98	RODRIGUEZ GARCÍA PEDRO	****4277*	9,00	171,18	711,35
41	23057A00700104	7	104	GARCÍA PARRILLA MANUEL	****6751*	27,00	664,86	2.696,54
42	23057A00700126	7	126	MUÑOZ MEDINA VICENTE MUÑOZ CATENA ISABEL	****2240* ****9542*	9,00	68,44	298,92
43	23057A00700081	7	81	PÉREZ CASADO MANUEL PÉREZ CUEVAS MANUEL (HEREDEROS DE)	****5295* ****0940*	18,00	203,34	716,68
44	23057A00700079	7	79	RODRIGUEZ CABRERO JUAN MANUEL	****2369*	9,00	297,29	992,96

Nº Finca	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Titular	NIF	M <sup>2</sup> Expropiación Definitiva	M <sup>2</sup> Servidumbre	M <sup>2</sup> Ocupación Temporal
45	23057A00700075	7	75	RODRIGUEZ CABRERO FRANCISCO	****3400*	9,00	206,59	853,42
46	23057A00700074	7	74	RODRIGUEZ CABRERO IGNACIO	****9490*	9,00	126,82	535,14
47	23057A00700073	7	73	PÉREZ GUTIERREZ MARÍA JOSEFA	****8625*	9,00	123,40	520,71
48	23057A00700072	7	72	PÉREZ PÉREZ LUCAS	****0071*	9,00	127,30	536,27
49	23057A00700071	7	71	PÉREZ PÉREZ PEDRO	****5533*		60,71	243,05
50	23057A00700062	7	62	CRUZ GARCÍA MARTINA	****1250*	36,00	563,67	2.357,17
51	23057A00700057	7	57	RODRIGUEZ GARCÍA PEDRO	****4277*	18,00	239,09	2.511,80
52	23057A00700058	7	58	GARRIDO MORENO MANUEL SALCEDO RUIZ CATALINA	****8238* ****7905*		54,82	217,04
53	23057A00700056	7	56	CRUZ SÁNCHEZ FRANCISCO	****0747*	9,00	82,07	355,56
54	23057A00700055	7	55	MARTÍNEZ SALCEDO MIGUEL (HEREDEROS DE)	****0117*	9,00	109,90	468,39
55	23057A00800117	8	117	RODRIGUEZ CABRERO LUCÍA	****4498*	24,84	107,19	485,53
56	23057A00800116	8	116	RODRIGUEZ RUBIO MANUEL ANTONIO	****0173*	9,00	114,14	484,79
57	23057A00800114	8	114	CUEVAS RAMÍREZ JUAN	****2718*	9,00	192,82	798,39
58	23057A00800113	8	113	TORRES CUEVAS VICENTE (HEREDEROS DE)	****3631*		100,55	402,21
59	23057A00800110	8	110	TORRES TORRES MARÍA (HEREDEROS DE)	****8122*	9,00	90,30	388,39
60	23057A00800109	8	109	RENTERO RUS MARCOS	****9163*		100,63	401,22
61	23057A00800108	8	108	MUÑOZ GARCÍA MIRIAM MUÑOZ GARCÍA JOSE MARÍA	****3344* ****3343*	9,00	163,44	680,79
62	23057A00800102	8	102	MUÑOZ FERNÁNDEZ JACINTO (HEREDEROS DE)	****7117*	9,00	245,99	1.010,97
63	23057A00800100	8	100	MUÑOZ SOTO FRANCISCO MUÑOZ SALCEDO MARÍA DOLORES MUÑOZ MARTÍNEZ LUCÍA MARÍA	****7137* ****1018* ****3994*	27,00	523,18	2.173,85
64	23057A00800099	8	99	CUEVAS BERZOSA FLORENTINA	****6549*	9,00	307,27	1.256,11
65	23057A00800089	8	89	GARCÍA MARTÍNEZ PEDRO (HEREDEROS DE)	****1005*	9,00	203,59	841,38
66	23057A00800088	8	88	GARCÍA MUÑOZ MARÍA JOSEFA	****3681*	9,00	310,76	1.174,97

Nº Finca	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Titular	NIF	M <sup>2</sup> Expropiación Definitiva	M <sup>2</sup> Servidumbre	M <sup>2</sup> Ocupación Temporal
67	23057A00400522	4	522	GARCÍA MUÑOZ MANUELA	****3777*	144,00	1.293,90	1.293,90
68	23057A00400329	4	329	SOTO MARTÍNEZ BLAS (HEREDEROS DE)	****9797*	288,00	2.677,43	2.677,43
69	23057A00400328	4	328	GARCÍA MUÑOZ FRANCISCA	****5407*		314,78	314,78
70	23057A00400331	4	331	PÉREZ LINARES ANTONIO (HEREDEROS DE)	****5762*		90,81	90,81
71	23057A00400324	4	324	ASABEL SA	****0063*	576,00	3.983,34	3.983,34
72	1858601VH5015N			TORRES CUEVAS MARÍA ANTONIA TORRES CUEVAS VICENTE (HEREDEROS DE) CUEVAS RAMÍREZ FLORENTINA TORRES CUEVAS MANUEL LORITE SÁNCHEZ CATALINA	****5453* ****3631* ****2704* ****2899* ****1121*		155,14	280,55
73	23057A00700082	7	82	CABRERO VITORIA MARÍA	****2878*	27,00	223,83	787,84
74	23057A00700083	7	83	LINARES LINARES JOSEFA	****7704*	36,00	410,71	1.582,51
75	23057A00700084	7	84	PÉREZ CUEVAS MANUEL (HEREDEROS DE)	****0940*	76,00	690,55	2.077,25
76	23057A00700085	7	85	RODRÍGUEZ GARCÍA JUAN SEBASTIÁN	****6520*	18,00	159,44	689,48
77	23057A00700086	7	86	RUS PÉREZ MARÍA JOSEFA	****9927*		91,74	364,10
78	23057A00700088	7	88	MUÑOZ LÓPEZ RAFAEL (HEREDEROS DE)	****4202*	18,00	124,80	263,76
79	23057A00700089	7	89	BELLO LOZADA CARMEN (HEREDEROS DE)	****0783*	18,00	238,45	342,60

Jaén, 6 de octubre de 2022.- La Delegada Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural de Jaén,  
MARÍA SOLEDAD ARANDA MARTÍNEZ.