

MINISTERIOS

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN ANDALUCÍA ORIENTAL. GRANADA

2022/2329 *Resolución de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, relativa al expediente de expropiación forzosa de los bienes y derechos afectados por las obras de ejecución del Proyecto de Construcción: "Proyecto de transformación del semienlace 31 de la A-32 con la A-316, en enlace completo. T.M. de Baeza. Provincia de Jaén". Obra Clave: 33-J-4580.*

Anuncio

Con fecha 22 de junio de 2021, el Subdirector General de Conservación, por delegación del Director General de Carreteras resolvió aprobar provisionalmente el Proyecto de Trazado "Proyecto de transformación del semienlace 31 de la A-32 con la A-316, en enlace completo. Término municipal de Baeza. Provincia de Jaén", Obra Clave: 33-J-4580 (BOE nº 173, de 21 de julio de 2021). Con fecha 10 de noviembre de 2021, la Secretaria de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, por delegación de la Ministra de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, resolvió aprobar el expediente de información pública y, definitivamente, el citado Proyecto de Trazado (BOE nº 35, de 10 de febrero de 2022). Con fecha 28 de abril de 2022, el Director General de Carreteras, ha aprobado el Proyecto de Construcción de la citada obra, ordenando a esta Demarcación de Carreteras la incoación del expediente de expropiación de los terrenos necesarios para su ejecución. Conforme a la misma, esta aprobación del Proyecto de Construcción implica la urgencia a los fines de expropiación, en virtud del artículo 12 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras.

En consecuencia, conforme a lo dispuesto en el artículo 98 de la Ley, de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, y atendiendo a lo señalado en su artículo 52, esta Demarcación *ha resuelto*:

Primero: incoar el expediente de Expropiación Forzosa.

Segundo: publicar los planos parcelarios de expropiaciones y la relación de interesados, bienes y derechos afectados en la página web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, <https://www.mitma.gob.es/el-ministerio/participacion-publica>, en el tablón de anuncios de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, Avda. de Madrid, núm. 7-1ª, 18071-Granada y de la Unidad de Carreteras de Jaén, c/ Arquitecto Berges, núm. 7, 23071-Jaén. También podrá consultarse en las dependencias municipales habilitadas para ello por el Ayuntamiento de Baeza, Pasaje Cardenal Benavides, núm. 10, 23440-Baeza (Jaén) o en la ubicación <http://sede.baeza.net/PortalCiudadano/Tablon/wfrTablon.aspx> y en las del Ayuntamiento de

Úbeda, Plaza Vázquez de Molina, s/n, 23400-Úbeda (Jaén) o en la ubicación <https://sede.ubeda.es/GDCarpetaCiudadano/Tablon.do?action=verAnuncios>.

Además de por los medios antes citados, se dará cuenta a los interesados mediante citación individual y a través de la inserción del presente anuncio en el Boletín Oficial del Estado, en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia de Jaén y en los diarios de la provincia. A tenor de lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la publicación en los boletines oficiales servirá como notificación a los posibles interesados no identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos y a aquellos de los que se ignore su paradero.

Tercero: convocar a los propietarios para que asistan al levantamiento de las actas previas a la ocupación, que tendrá lugar en las dependencias de los Ayuntamientos de Baeza y Úbeda, el día y hora que se especifica en la relación al final de esta resolución, sin perjuicio de trasladarse al terreno afectado, si se estima necesario.

A dicho acto, deberán comparecer los titulares de los bienes y derechos que se expropián, por sí o representados por persona provista de poder debidamente autorizado, aportando los documentos acreditativos de su titularidad y el último recibo del impuesto sobre bienes inmuebles, pudiendo hacerse acompañar -a su costa- de Peritos y de Notario, si así lo estiman oportuno.

Conforme establece el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, publicada esta resolución y hasta el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación, los interesados, así como todas aquellas personas cuyos derechos o intereses legítimos hayan podido omitirse al elaborar la relación de bienes y titulares afectados, podrán formular por escrito ante esta Demarcación, sita en Avda. de Madrid, núm. 7-1ª, 18071- Granada o por cualquier medio previsto en el art. 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, cuantas alegaciones estimen oportunas, a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan podido producir al confeccionar la relación de bienes y derechos afectados.

TERMINO MUNICIPAL DE BAEZA

Finca	Pol	Parc	Propietario	DNI	S.P. (m ²)	S.V. (m ²)	O.T. (m ²)	Expro (m ²)	Cultivo/ aprovechamiento	Día	Hora
1	16	198	Alcázar Sánchez Lorite	***5825**	0	0	0	87	Olivos secano	29-jun-22	10:30
2	16	197	Juana Teresa Poza Ruiz	***3040**	0	0	0	87	Olivos secano	29-jun-22	12:30
3	16	21	Juana Teresa Poza Ruiz	***3040**	3	0	7	419	Olivos regadío	29-jun-22	12:30
4	16	186	Ayuntamiento de Baeza		29	0	93	155	Matorral	29-jun-22	10:30
5	16	22	Carmen Fernández Rodríguez	***8071**	24	0	78	569	Olivos secano	29-jun-22	10:30
6	16	23	Salvador Garrido Padilla	***6122**	0	0	0	289	Olivos secano	29-jun-22	13:00
7	16	42	Gabriel Cruz Mora	***5816**	0	0	0	204	Olivos regadío	29-jun-22	11:00
8	16	44	Manuela Anguís Ceacero	***5816**	0	0	0	245	Olivos regadío	29-jun-22	12:30
9	16	45	Gregorio Yera Sánchez	***5818**	0	0	0	184	Olivos regadío	29-jun-22	11:30
10	16	48	José Fernández Rodríguez, María del Pilar Fernández Rodríguez y Catalina Rodríguez Raya	***6168** ***5794** ***9853**	56	0	161	1103	Olivos secano	29-jun-22	12:00
10	16	48	José Fernández Rodríguez, María del Pilar Fernández Rodríguez y Catalina Rodríguez Raya	***6168** ***5794** ***9853**	56	0	161	1103	Olivos secano	29-jun-22	12:00
11	16	25	Gregorio Yera Sánchez	***5818**	0	0	0	94	Olivos secano	29-jun-22	11:30
12	16	27	Francisco Almazán Chaves y Ana María Lechuga Lechuga	***6706** ***7461**	0	0	0	90	Olivos secano	29-jun-22	11:00
13	16	28	María Antonia Sánchez Carmona y Pedro Checa Rodríguez	***6215** ***5768**	0	0	0	275	Olivos secano	29-jun-22	13:00
14	16	32	María Antonia López Jiménez	***5874**	0	0	0	25	Olivos secano	29-jun-22	13:00
15	16	33	Juan Ceacero Cobo	***2930**	6	0	22	513	Olivos secano	29-jun-22	12:00
16	16	40	Juan Ceacero Cobo	***2930**	33	0	78	532	Olivos regadío	29-jun-22	12:00
17	16	35	Jeronimo Pulpillo Nájera y Aurelia Nájera Lechuga	***8020** ***7008**	26	0	53	213	Olivos regadío	29-jun-22	12:00
18	16	36	Andrés Carlos Ceacero Pulpillo	***1465**	25	0	65	461	Olivos regadío	29-jun-22	10:30
19	16	38	Francisca Cruz García	***3030**	0	0	0	2907	Olivos regadío	29-jun-22	11:00
20	16	37	Juan Francisco Ortíz Nágera y María del Carmen Gámez Alcalá	***6705** ***1929**	0	0	0	18	Olivos regadío	29-jun-22	12:30
21	16	3	Miguel Raya Melgares	***9854**	0	0	0	86	Olivos regadío	29-jun-22	13:00

Finca	Pol	Parc	Propietario	DNI	S.P. (m ²)	S.V. (m ²)	O.T. (m ²)	Expro (m ²)	Cultivo/ aprovechamiento	Día	Hora
22	15	9025	Ministerio de Transpostes, Movilidad y Agenda Urbana		0	0	0	7191	Vía de comunicación de Dominio Público	29-jun-22	10:30
23	15	263	Santiago Fernández Cabrera	***6611**	0	0	0	366	Olivos seco	29-jun-22	13:00
24	15	264	Herederos de Juan Olivera Nájera	***9088**	0	0	0	278	Olivos seco	29-jun-22	11:30
25	15	265	Andrés Carlos Ceacero Pulpillo	***1465**	0	0	0	513	Olivos seco	29-jun-22	10:30
26	15	266	Juan Francisco Ortíz Nágera y María del Carmen Gámez Alcalá	***6705** ***1929**	0	0	0	1003	Olivos seco	29-jun-22	12:30
27	15	472	María del Carmen Gutiérrez Géa y Francisco Javier Vera Tovar	***8062** ***1760**	0	0	0	595	Olivos seco	29-jun-22	13:00
28	15	267	Herederos de Alfonso Sierra Martínez	***0467**	0	0	0	185	Olivos regadío	29-jun-22	11:30
29	16	9006	Ayuntamiento de Baeza		0	0	0	201	Vía de comunicación de Dominio Público	29-jun-22	10:30
30	16	56	Herederos de Catalina Rodríguez Raya	***9853**	0	0	0	660	Olivos regadío	29-jun-22	11:30
31	16	55	José Padilla Rus	***3989**	0	0	0	1146	Olivos regadío	29-jun-22	12:00
32	16	476	Gregorio Galiano Rienda	***8208**	0	0	0	498	Olivos regadío	29-jun-22	11:00
33	16	9030	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana		0	0	0	1727	Vía de comunicación de Dominio Público	29-jun-22	10:30

TERMINO MUNICIPAL DE ÚBEDA

Finca	Pol	Parc	Propietario	DNI	S.P. (m ²)	S.V. (m ²)	O.T. (m ²)	Expro (m ²)	Cultivo/ aprovechamiento	Día	Hora
1	53	175	José Padilla Rus	***3989**	0	0	0	71	Olivos seco	29-jun-22	9:00
2	53	60	José Padilla Rus	***3989**	0	0	0	22	Olivos seco	29-jun-22	9:00

* Pol- Polígono

* Parc-Parcela

* Expro.- Expropiación

* S.V.- Servidumbre de vuelo

* S. P.- Servidumbre de Paso

* O.T.- Ocupación Temporal