

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### AYUNTAMIENTO DE JAÉN GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE JAÉN.

**2022/289** *Aprobación definitiva de la Modificación del Estudio de Detalle de la Manzana RU-22, Parcela 31 del SUNP-1.*

#### **Edicto**

El Excmo. Ayuntamiento Pleno de Jaén, en sesión Ordinaria celebrada el día 29/10/2021, adoptó entre otros, el Acuerdo de Aprobar Definitivamente, la Modificación del Estudio de Detalle de la Manzana RU-22, Parcela 31 del SUNP-1, para definir una nueva ordenación de volúmenes, promovida por Alberto López Fernández, siendo inscrita en el Registro Municipal de Instrumentos de Planeamiento con el asiento n.º 117, así mismo, ha sido inscrita en el Registro Autonómico de Instrumentos Urbanísticos, asignándole el Número de Registro 9010 en la Sección de Instrumentos de Planeamiento del Libro de Registro de Jaén.

Por tanto producida su aprobación definitiva, procede la publicación del texto íntegro de las normas urbanísticas:

- a) El ámbito afectado es la parcela situada en la RU22 31 del SUNP-1 de Jaén.
- b) La finalidad del mismo no es otra que ordenar el volumen para generar unas condiciones específicas, que permitan generar una tipología de vivienda que posibilite dar una respuesta arquitectónica más acorde a la particularidad de la parcela.
- c) El presente modificado de Estudio de Detalle no supone ninguna suspensión de autorizaciones o licencias.

