

JUNTA DE ANDALUCÍA

DELEGACIÓN TERRITORIAL DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA EN JAÉN.

2021/6086 *Anuncio de 24 de diciembre de 2021, de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca de Jaén, por el que se publica la Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua de 20 de diciembre de 2021, por la que se aprueba expediente de información pública y aprueba el "Proyecto de Construcción de la EDAR y agrupación de vertidos de Castellar (Jaén)" Clave: A5.323.1154/2111, y la relación de bienes y derechos de necesaria expropiación para el mencionado proyecto.*

Anuncio

Esta Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca de Jaén ha acordado publicar la Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua de 20 de diciembre de 2021, por la que se aprueba el expediente de información pública y aprueba el Proyecto de Construcción de la EDAR y agrupación de vertidos de Castellar (Jaén) Clave: A5.323.1154/2111, así como la relación definitiva de bienes y derechos de necesaria expropiación para el mencionado proyecto, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21.2 de la Ley de 17 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa (LEF). La aprobación definitiva del proyecto conlleva la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, de conformidad con el artículo 29.3 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía, y determina el inicio del procedimiento de expropiación de acuerdo con lo dispuesto en el referido art. 21 de la LEF.

<<RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA POR LA QUE SE APRUEBA EL EXPEDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA Y APRUEBA EL "PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y AGRUPACIÓN DE VERTIDOS DE CASTELLAR (JAÉN)". CLAVE: A5.323.1154/2111.

1.- Antecedentes.

El Acuerdo de 26 de octubre de 2010 del Consejo de Gobierno, por el que se declaran de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras hidráulicas destinadas al cumplimiento del objetivo de la calidad de las aguas de Andalucía, incluye entre estas obras las de "EDAR y colectores en Castellar y Santisteban del Puerto".

Aunque con fecha de octubre de 2006 fue redactado el Anteproyecto y Pliego de Bases de EDAR y Proyecto de Agrupación de Vertidos de Castellar (Jaén), el tiempo transcurrido desde la redacción de los documentos redactados, y la nueva legislación establecida con posterioridad a la fecha de redacción de los mismos, hacen necesario su actualización y adaptación a un nuevo proyecto constructivo.

En junio de 2019 la Delegación de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del

Territorio de Jaén plantea un nuevo concurso en el que se incluye la redacción del “Proyecto de Agrupación de Vertidos y EDAR de Castellar (Jaén), cuya expediente es 2019/35582. Resulta adjudicatario la empresa DAM CONSULTORES S.L. firmando el contrato con fecha 28 de octubre de 2019.

Con fecha julio de 2020 se finaliza la redacción del proyecto de construcción.

Con fecha 14 de mayo de 2021, la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir ha autorizado las obras objeto de este proyecto.

Con fecha 27 de julio de 2021, el departamento de Supervisión de Proyectos emite informe favorable de supervisión de la adecuación del proyecto de EDAR y Agrupación de Vertidos de Castellar (Jaén).

Con fecha 29 de julio de 2021 el responsable del contrato emite informe de supervisión provincial del proyecto y el 30 de julio el gerente provincial remite el citado proyecto mediante enlace de consigna, solicitando la aprobación técnica del mismo.

Con fecha 3 de agosto de 2021, esta Dirección General aprobó técnicamente el “Proyecto de EDAR y agrupación de vertidos de Castellar (Jaén). Clave: A5.323.1154/2111”y autorizó el trámite de su información pública.

Con fecha 18 de agosto de 2021, el Ayuntamiento de Castellar emite informe favorable de compatibilidad urbanística.

Con fecha 3 de septiembre de 2021 se solicitó al Ayuntamiento de Castellar la calificación ambiental de este proyecto sin que se haya notificado hasta la fecha. De conformidad con el art. 16 del Decreto 297/1995, de 19 diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental, transcurrido el plazo de 3 meses contados a partir de la fecha de presentación correcta de la documentación exigida sin haberse dictado resolución expresa de calificación, se entiende emitida en sentido positivo.

Con fecha 7 de diciembre de 2021, se solicita, por parte del Gerente Provincial de Jaén la aprobación definitiva de este proyecto.

2.- Resultado de la Información Pública.

En informe de cumplimiento de la Información Pública de fecha 7 de diciembre de 2021, la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de Jaén indica que ha sido publicado el anuncio para sometimiento a Información Pública del Proyecto referido, en:

ANUNCIO	FECHA PUBLICACIÓN	FIN PLAZO (30 días hábiles)	OBSERVACIONES
BOP	08/09/2021	21/10/2021	No se han presentado alegaciones
BOJA	24/08/2021	05/10/2021	
Diario Jaén	10/09/2021	25/10/2021	
Ayuntamiento	20/08/2021	01/10/2021	

No se han presentado alegaciones en ningún registro oficial ni dentro ni fuera de plazo.

3.- Solicitud de aprobación.

Una vez concluidos todos los trámites correspondientes al procedimiento de Información Pública, el Gerente Provincial de Aguas de la Delegación Territorial de Jaén de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía solicita, mediante escrito de 7 de diciembre de 2021, la aprobación definitiva del Proyecto de construcción EDAR y agrupación de vertidos de Castellar (Jaén). Clave: A5.323.1154/2111.

Examinada la propuesta presentada por la Subdirección de Gestión de Recursos y Planificación Hidrológica el 20 de diciembre de 2021, de aprobación del expediente de Información Pública y aprobación definitiva del proyecto y en función del Decreto 103/2019, de 12 de febrero de 2019, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible.

HE RESUELTO

1º. Aprobar el expediente de información pública una vez cumplidos los requisitos preceptuados por la legislación vigente.

2º. Aprobar definitivamente el "Proyecto de EDAR y agrupación de vertidos de Castellar (Jaén). Clave: A5.323.1154/2111", por un presupuesto total (IVA incluido) de tres millones trescientos cuarenta y seis mil seiscientos setenta y tres euros con treinta y nueve céntimos (3.346.673,39 €) y un plazo total de veinte (20) meses.

3º. Dar traslado de lo aprobado a la Secretaría General Técnica y a la Delegación Territorial de Jaén, para su conocimiento y efectos.

4º. Ordenar a la Delegación Territorial de Jaén, que a la mayor brevedad posible, remita a este centro directivo el Acta de Replanteo Previo y el Certificado de Disponibilidad de los Terrenos.

Contra la presente Resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer, potestativamente, recurso de reposición en el plazo de un mes a contar a partir del día siguiente al de su notificación ante la persona titular de la Dirección General de Infraestructuras del Agua o, directamente, interponer, en el plazo de dos meses, recurso contencioso-administrativo ante la Sala competente del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, de acuerdo con lo previsto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y artículos 10.1.a) y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

Sevilla, (según firma electrónica).

La Consejera de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible.

P.D. Orden del 20 de abril de 2020 (BOJA n.º 79 DE 27/04/2020).

El Director General de Infraestructuras del Agua, Fdo.: Álvaro Real Jiménez

Verificación:Pk2jm6DPBXGCVYHNVGEFTCR57FTV5

Fecha: 20/12/2021>>

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS DE NECESARIA EXPROPIACIÓN.

Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m2)	SERVID. DE VUELO (m2)	EXPROP. DEFINITIVA (m2)
1	23025A014000470000EB	14	47	-----	MARIN VILLA ANA	157.23	36.00	0.00	12.96
2	23025A014001100000EW	14	110	***7710*	GONZALEZ HIDALGO FRANCISCO [HEREDEROS DE]	3,384.67	1,131.51	0.00	77.76
3	23025A014001150000EQ	14	115	***5451* ***5210*	CLAVIJO ALCAZAR BENITO BERZOSA VILLAR EMILIA	1,714.09	587.18	0.00	38.88
4	23025A014001170000EL	14	117	***8125*	GONZALEZ FERNANDEZ ANTONIO [HEREDEROS DE]	899.49	319.07	0.00	3.96
5	23025A014001200000EL	14	120	***8479*	GONZALEZ ROPA JUAN	902.06	310.96	0.00	7.92
6	23025A014001220000EF	14	122	***8692P ***5163*	HIDALGO SANJUAN AMADORA [HEREDEROS DE] GONZALEZ HIDALGO PEDRO	3,065.84	1,042.71	0.00	90.72
7	23025A014001750000EA	14	175	***8964* -----	JIMENEZ GONZALEZ ANTONIO JIMENEZ GONZALEZ NARCISO	2,466.71	865.33	0.00	23.76
8	23025A014001740000EW	14	174	***4263* ***2820* ***2687*	ALCAZAR LOZANO PEDRO ALCAZAR LOZANO JOSE LUIS ALCAZAR LOZANO ANTONIO	1,753.39	613.85	0.00	19.80
9	23025A014001730000EH	14	173	***1950*	PRIETO GARCIA MANUEL [HEREDEROS DE]	569.83	203.51	0.00	3.96
10	23025A014001720000EU	14	172	***8172*	VICENT VIZCAINO MARIA DOLORES [HEREDEROS DE]	232.13	80.98	0.00	3.12
11	23025A014001710000EZ	14	171	-----	VIOZQUEZ FERNANDEZ LUIS	416.86	146.42	0.00	9.84
12	23025A014001560000EO	14	156	***5129*	GONZALEZ GARCIA DIEGO [HEREDEROS DE]	174.32	68.52	0.00	12.96
13	23025A014001700000ES	14	170	***8336*	RAMOS HERVAS DOLORES	27.63	0.00	0.00	12.96
14	23025A014001690000EU	14	169	***6751*	NUÑEZ NEVADO DOMINGO [HEREDEROS DE]	5.64	0.00	0.00	0.00
15	23025A014001970000EJ	14	197	***9537*	GALAN DURAN LUIS	3,817.77	1,362.63	0.00	39.60
16	23025A014001670000ES	14	167	***4263* ***2820* ***2687*	ALCAZAR LOZANO PEDRO ALCAZAR LOZANO JOSE LUIS ALCAZAR LOZANO ANTONIO	103.74	0.00	0.00	0.00
17	23025A014001660000EE	14	166	***5104*	VICENT ROMAN FRANCISCO	22.59	0.00	0.00	0.00
18	23025A014001650000EJ	14	165	***2144*	VICENT VIZCAINO CONSOLACION	7.70	0.00	0.00	0.00
19	23025A014001980000EE	14	198	***6169*	RUFIAN AVILA JOAQUIN	3,543.05	1,292.84	421.30	27.72
20	23025A014001620000ED	14	162	***0108* ***3264*	COLLADO MORENO ADRIAN COLLADO MORENO JUAN	27.97	0.00	240.79	0.00
21	23025A014001630000EX	14	163	***8236* ***3091*	VILLAR GARCIA MARIA JUANA VICENT VILLAR JUANA	0.00	0.00	8.64	0.00
22	23025A014001480000EP	14	148	***0435*	GONZALEZ VELASCO JOAQUINA	0.00	0.00	673.51	36.00

Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m2)	SERVID. DE VUELO (m2)	EXPROP. DEFINITIVA (m2)
23	23025A014001470000EQ	14	147	***8175*	GONZALEZ VELASCO CONSOLACION	0.00	0.00	178.70	9.22
24	23025A014001460000EG	14	146	***0108* ***3264*	COLLADO MORENO ADRIAN COLLADO MORENO JUAN	1,884.07	642.90	682.72	94,24
25	23025A025100080000EQ	25	10008	***9314*	ALCAZAR MARTINEZ JOSE	510.31	73.48	0.00	0.00
26	23025A025100040000EA	25	10004	_____	DESCONOCIDO	2.70	0.00	0.00	0.00
27	23025A005000010000EG	5	1	**3066*	BENEGAS BERZOSA CONSTANTINO	1,032.19	153.19	0.00	0.00
28	23025A005000020000EQ	5	2	***3066*	BENEGAS BERZOSA CONSTANTINO	83.32	11.70	0.00	0.00
29	23025A005000030000EP	5	3	***7014*	JIMENEZ GONZALEZ HERMINIA	0.00	10.36	0.00	0.00
30	23025A005000040000EL	5	4	***1815*	MAÑAS MONTARAZ ANTONIO [HEREDEROS DE]	0.00	5.37	0.00	0.00
31	23025A005002790000EU	5	279	***2128*	JIMENEZ GONZALEZ SOTERO	2,757.76	387.91	0.00	25.92
32	23025A005000060000EF	5	6	***8356* ***1274*	JIMENEZ GONZALEZ NARCISO JIMENEZ GONZALEZ ANA ISABEL	1,376.69	301.97	0.00	25.83
33	23025A005000120000EK	5	12	***2128* ***7034*	JIMENEZ GONZALEZ SOTERO TENDERO TENDERO PRIMITIVA	380.45	135.75	0.00	0.00
34	23025A005000130000ER	5	13	***9295*	ROA JIMENEZ ANA	911.49	308.87	0.00	25.92
35	23025A005000160000EI	5	16	***7121*	RUIZ RUBIO CATALINA [HEREDEROS DE]	2,477.92	843.86	0.00	64.80
36	23025A009000800000EK	9	80	***6448*	VILLAR GONZALEZ MARIA JUANA	867.01	286.76	0.00	0.00
37	23025A009000810000ER	9	81	***1482*	EXPOSITO GOMEZ JUAN JOSE	433.42	146.46	0.00	12.96
38	23025A009000820000ED	9	82	***2770*	MAÑAS MUÑOZ MANUEL	292.75	96.70	0.00	12.22
39	23025A009007040000EG	9	704	***7716* ***7998*	ANAYA PEREZ PEDRO JAVIER PEREZ VILLANUEVA CATALINA MARIA	535.76	191.34	0.00	0.74
40	23025A009000770000EK	9	77	***3504*	CARRASCOSA JIMENEZ ANA	617.77	203.97	0.00	25.92
41	23025A009000760000EO	9	76	***2670* ***4593*	LOPEZ GUERRERO MARIA LUISA GONZALEZ HIDALGO MARIANO JOSE [HEREDEROS DE]	638.12	219.57	0.00	12.96
42	23025A009000750000EM	9	75	***6442*	PIQUERAS REDONDO ANA MARTIR [HEREDEROS DE]	534.97	182.73	0.00	12.96
43	23025A009000740000EF	9	74	-----	DESCONOCIDO	709.52	245.07	0.00	12.96
44	23025A009000730000ET	9	73	-----	RUIZ RAMOS CONSOLACION	761.75	263.72	0.00	12.96
45	23025A009000720000EL	9	72	***0423*	JIMENEZ GONZALEZ LUISA	979.22	336.07	0.00	21.23
46	23025A009000710000EP	9	71	***2116*	CASTILLO MARTINEZ BASILIO	935.52	322.77	0.00	17.65
47	23025A009000700000EQ	9	70	***2787*	BENEGAS BERZOSA RUFINO [HEREDEROS DE]	675.98	232.55	0.00	12.96
48	23025A009000690000EL	9	69	***2116*	CASTILLO MARTINEZ BASILIO	684.23	236.58	0.00	12.96
49	23025A009000680000EP	9	68	***1687*	GONZALEZ BARROSO ARSENI [HEREDEROS DE]	555.36	190.01	0.00	12.96

Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m2)	SERVID. DE VUELO (m2)	EXPROP. DEFINITIVA (m2)
50	23025A009000670000EQ	9	67	***7222*	RUIZ GONZALEZ FABIANA	556.16	190.14	0.00	12.96
51	23025A009001250000EA	9	125	***2194*	ESCAMILLA MORCILLO POLICARPO (HEREDEROS DE)	2,268.57	777.92	0.00	38.88
52	23025A009001940000EY	9	194	***0613*	PEÑUELAS PALACIOS LUIS	4,788.90	1,794.73	0.00	123.03
53	23025A009001950000EG	9	195	***2161* ***1978*	ESCAMILLA VERA JOAQUIN CEBRIAN CALVO DOLORES	141.21	7.21	0.00	0.00
54	23025A009001830000EE	9	183	***3731*	FROILAN ALBACETE SL	1,002.56	435.29	0.00	45.25
55	23025A009001820001RK	9	182	***3731*	FROILAN ALBACETE SL	1,892.62	650.94	0.00	38.88
56	23025A009001800000EX	9	180	***6439* ***2110* ***9883*	CAYUELAS NAVARRO ROGELIA (HEREDEROS DE) MARIN MORALES MANUEL MARIN MORALES MARIA MAGDALENA	548.28	187.48	0.00	12.96
57	23025A009001790000EJ	9	179	***1049*	MERCADO LEIVA FROILAN	586.74	201.22	0.00	12.96
58	23025A009001780000EI	9	178	***3512* ***6215*	GIMENEZ GARCIA MARIA EDUVIGIS GIMENEZ GARCIA FRANCISCA	567.20	198.69	0.00	6.02
59	23025A009001770000EX	9	177	***7013*	JIMENEZ GONZALEZ ANA	860.04	294.37	0.00	19.90
60	23025A009001740000EK	9	174	***1460*	MERCADO SEGURA JUAN LUIS	695.91	240.25	0.00	12.96
61	23025A009001730000EO	9	173	***2141*	MARIN VILLANUEVA RAMON (HEREDEROS DE)	769.90	266.98	0.00	12.96
62	23025A009001700000ET	9	170	-----	FERNANDEZ HERREROS MIGUEL	239.35	85.42	0.00	12.96
63	23025A010000020000EI	10	2	***8448*	SANJUAN MALO MARIA MAGDALENA	353.41	116.95	0.00	14.22
64	23025A010000030000EJ	10	3	***8448*	SANJUAN MALO MARIA MAGDALENA	1,002.44	344.10	0.00	22.01
65	23025A010000120000EW	10	12	***0416*	MALO MALO JOSEFA (HEREDEROS DE)	5,216.73	1,655.67	0.00	128.90
66	23025A010000400000ES	10	40	***1993*	CASTELLANO CAMACHO DIEGO	648.27	228.94	0.00	17.57
67	23025A014001340000EE	14	134	***2194*	ESCAMILLA MORCILLO POLICARPO (HEREDEROS DE)	1,392.37	472.28	0.00	38.88
68	23025A014001350000ES	14	135	***5191*	ROA MUÑOZ JUAN JOSE	934.66	243.92	0.00	12.96
69	23025A014001360000EZ	14	136	***0784* ***2153*	SANCHEZ RUIZ MATIAS LOPEZ CASTILLO PATRICIA	970.44	329.92	0.00	25.92
70	23025A014001410000EH	14	141	***2762*	ROA MUÑOZ PEDRO	434.99	155.31	0.00	0.00
71	23025A014001420000EW	14	142	***0621*	PIQUERAS CLAVIJO FRANCISCO	1,040.76	539.39	0.00	38.88
72	23025A014001430000EA	14	143	***9661*	VIZCAINO CLAVIJO JOSE LUIS	1,718.26	588.29	0.00	38.88
73	23025A014001440000EB	14	144	***0393*	ESCAMILLA LOZANO ARACELI	392.79	140.66	0.00	0.00
74	23025A014001450000EY	14	145	***2772*	PARRILLA RUIZ JUAN FRANCISCO	178.27	56.27	0.00	10.30
75	23025A009000570000EU	9	57	***8373*	BECERRA SERRANO JUAN ANTONIO (HEREDEROS DE)	11.93	0.00	0.00	0.00
76	23025A009000580000EH	9	58	***8077*	BECERRA CAMPAYO JOSE	614.42	211.78	0.00	13.53

Nº FINCA	REF. CAT.	POLÍGONO	PARCELA	NIF	PROPIETARIO	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)	SERVID. DE ACUEDUCTO (m2)	SERVID. DE VUELO (m2)	EXPROP. DEFINITIVA (m2)
77	23025A009000590000EW	9	59	***8295*	GOMEZ MERINO ALFONSO	283.99	24.27	0.00	0.00
78	23025A009000600000EU	9	60	***8703*	SEGURA SEGURA DOLORES [HEREDEROS DE]	908.29	282.95	0.00	18.48
79	23025A009001920000EA	9	192	***8696* ***2660*	LOPEZ VIOSQUEZ ROMAN PERICHE RODRIGUEZ DOLORES	52.68	0.00	0.00	0.00
80	23025A009001910000EW	9	191	***8696* ***2660*	LOPEZ VIOSQUEZ ROMAN PERICHE RODRIGUEZ DOLORES	432.38	195.65	0.00	12.34
81	23025A009001900000EH	9	190	***9168*	VIOZQUEZ FERNANDEZ RAMON [HEREDEROS DE]	175.36	77.70	0.00	12.07
82	23025A009001890000EA	9	189	***9168*	VIOZQUEZ FERNANDEZ RAMON [HEREDEROS DE]	35.05	0.00	0.00	0.00
83	23025A009001880000EW	9	188	***1673*	FERNANDEZ LOPEZ RAMONA	131.40	27.19	0.00	0.00
84	23025A009001870000EH	9	187	***1673*	FERNANDEZ LOPEZ RAMONA	50.44	1.77	0.00	0.82
85	23025A009006620000EE	9	662	***3022* ***2700*	SEÑORET FERNANDEZ SANTIAGO BALLESTEROS HIGUERAS ANTONIA	171.23	42.25	0.00	2.00
86	23025A009006760000EP	9	676	***3022* ***2700*	SEÑORET FERNANDEZ SANTIAGO BALLESTEROS HIGUERAS ANTONIA	148.70	16.91	0.00	0.00
87	23025A009001860000EU	9	186	***1674*	FERNANDEZ LOPEZ TERESA [HEREDEROS DE]	131.79	42.52	0.00	6.10
88	23025A009001850000EZ	9	185	***1674*	FERNANDEZ LOPEZ TERESA [HEREDEROS DE]	152.52	18.81	0.00	0.00
89	23025A009007060000EP	9	706	***0613*	PEÑUELAS PALACIOS LUIS	81.19	8.33	0.00	0.00
90	23025A009001840000ES	9	184	***0613*	PEÑUELAS PALACIOS LUIS	169.21	15.41	0.00	12.96

Jaén , 24 de diciembre de 2021.- La Delegada Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca, MARÍA SOLEDAD ARANDA MARTÍNEZ.