

## JUNTA DE ANDALUCÍA

# DELEGACIÓN TERRITORIAL DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA EN JAÉN.

**2021/4719** *Anuncio de 7 de octubre de 2021, de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca de Jaén, por el que se publica la Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua de 1 de octubre de 2021, por la que se aprueba expediente de información pública y aprueba el "Proyecto de Construcción de Colectores y EDAR de Valdepeñas de Jaén (Jaén)" Clave: A5.323.1122/2111, y la relación de bienes y derechos de necesaria expropiación para el mencionado proyecto.*

### Anuncio

Esta Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca de Jaén ha acordado publicar la Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua de 1 de octubre de 2021, por la que se aprueba el expediente de información pública y aprueba el Proyecto de Construcción de Colectores y EDAR de Valdepeñas de Jaén (Jaén) Clave: A5.323.1122/2111, así como la relación definitiva de bienes y derechos de necesaria expropiación para el mencionado proyecto, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21.2 de la Ley de 17 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa (LEF). La aprobación definitiva del proyecto conlleva la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, de conformidad con el artículo 29.3 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía, y determina el inicio del procedimiento de expropiación de acuerdo con lo dispuesto en el referido art. 21 de la LEF.

**<<RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA POR LA QUE SE APRUEBA EL EXPEDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA Y APRUEBA EL PROYECTO DE COLECTORES Y EDAR DE VALDEPEÑAS DE JAÉN (JAÉN). CLAVE: A5.323.1122/2111.**

#### 1.- Antecedentes.

La Directiva 91/271 CEE impone que todas las poblaciones dispongan tanto de un sistema de colectores como de un tratamiento adecuado para las aguas residuales.

El Acuerdo de 26 de octubre de 2010, del Consejo de Gobierno, por el que se declaran de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras hidráulicas destinadas al cumplimiento del objetivo de la calidad de las aguas de Andalucía, incluye esta actuación en la EDAR y colectores de Valdepeñas de Jaén (Jaén).

Con fecha 9 de septiembre de 2015 por resolución de la Directora General de Infraestructuras y Explotación del Agua se encomienda la realización de las actuaciones necesarias para la redacción del Proyecto de Agrupación de Vertidos y EDAR de Valdepeñas de Jaén, a la empresa pública TRAGSATEC.

En octubre de 2020 se redacta el Proyecto de Construcción de Colectores y EDAR de Valdepeñas de Jaén (Jaén), Clave: A5.323.1122/2111. El proyecto es informado favorablemente por el Jefe del Departamento de Supervisión de Proyectos el 11 de mayo de 2021.

Con fecha 11 de mayo de 2021 el responsable del contrato emite informe favorable del proyecto y ese mismo 11 de mayo el gerente provincial remite el citado proyecto mediante enlace de consigna, solicitando la aprobación técnica del mismo.

Con fecha 1 de junio de 2021, esta Dirección General aprobó técnicamente el "Proyecto de Construcción de Colectores y EDAR de Valdepeñas de Jaén". Clave: 5.323.1122/2111 y autorizó el trámite de su información pública.

Con fecha 22 de septiembre de 2021, se solicita, por parte del Gerente Provincial de Jaén la aprobación definitiva de este proyecto, habiendo solicitado Calificación Ambiental así como informe urbanístico y transcurridos los plazos desde la correcta presentación de la documentación exigida sin resolución expresa por parte del Ayuntamiento de Valdepeñas, se entienden emitidos en sentido positivo.

## 2.- Resultado de la Información Pública.

En informe de cumplimiento de la Información Pública de fecha 21 de septiembre de 2021, la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de Jaén indica que ha sido publicado el anuncio para sometimiento a Información Pública del Proyecto referido, en:

ANUNCIO	FECHA PUBLICACIÓN	FIN PLAZO (30 días hábiles)	OBSERVACIONES
BOP	21/07/2021	01/09/2021	Han sido presentadas alegaciones por D <sup>a</sup> María Isabel Gallardo Colmenero
BOJA	05/07/2021	16/08/2021	
Diario Ideal	28/07/2021	08/09/2021	
Ayuntamiento	05/07/2021	17/08/2021	

### RESPUESTA A LA ALEGACIÓN PRESENTADA

En relación a las alegaciones presentadas en plazo de información pública, ha sido presentado por D.<sup>a</sup> María Isabel Gallardo Colmenero escrito de alegaciones al proyecto de construcción colectores y EDAR de Valdepeñas de Jaén (Clave: A5.323.1122/2111), como titular de la parcela catastral con referencia 23093A00200007, aduciendo cuestiones relativas a la valoración de la expropiación, que serán tenidas en cuenta y resueltas durante la tramitación del procedimiento expropiatorio, y solicitando el cambio de la ubicación establecida en el proyecto para la tubería del colector y siete pozos de registro. Asimismo solicita la expropiación de la propiedad del terreno ocupado por la tubería.

El 9 de septiembre de 2021 la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca en Jaén presenta Informe Propuesta sobre las Alegaciones presentadas en plazo de Información Pública del Proyecto de Construcción de Colectores y EDAR de Valdepeñas (Jaén). Clave: A5.323.1122/2111 en el que se propone la desestimación de las alegaciones presentadas debido a:

- El trazado del colector se ha proyectado para su funcionamiento por gravedad, no siendo posible su modificación dado que el trazado en planta y alzado viene condicionado por las cotas topográficas existentes en esta zona.

- Respecto a la solicitud de expropiación de la propiedad del terreno donde se ubica enterrado el colector, en la relación de bienes y derechos de necesaria expropiación incluida en el proyecto se establece la constitución de una servidumbre de acueducto sobre esta superficie, no siendo necesaria la privación, a su titular, de la propiedad de la misma, puesto que no impide continuar con la normal explotación de la finca.

En conclusión, por todos estos motivos procede no admitir las alegaciones presentadas al Proyecto de Construcción de Colectores y EDAR de Valdepeñas de Jaén.

### *3.- Solicitud de aprobación.*

Una vez concluidos todos los trámites correspondientes al procedimiento de Información Pública, el Gerente Provincial de Aguas de la Delegación Territorial de Jaén de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía solicita, mediante escrito de 22 de septiembre de 2021, la aprobación definitiva del Proyecto de Construcción de colectores y EDAR de Valdepeñas de Jaén (Jaén). Clave: A5.323.1122/2111.

De la misma manera, en el mismo escrito la citada Delegación Territorial informa del cumplimiento del procedimiento de Información Pública de los proyectos de referencia.

Examinada la propuesta presentada por la Subdirección de Gestión de Recursos y Planificación Hidrológica el 28 de septiembre de 2021, de aprobación del expediente de Información Pública y aprobación definitiva del proyecto y en función del Decreto 103/2019, de 12 de febrero de 2019, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible.

#### HE RESUELTO

1º. Desestimar las alegaciones presentadas conforme Informe Propuesta sobre las alegaciones presentadas en plazo de Información Pública del Proyecto de Construcción de Colectores y EDAR de Valdepeñas de Jaén (Jaén). Clave: A5.323.1122/2111 de fecha 9 de septiembre de 2021 y ordenar a la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca de Jaén comunique a los interesados las respuestas a sus alegaciones.

2º. Aprobar el expediente de información pública una vez cumplidos los requisitos preceptuados por la legislación vigente.

3º. Aprobar definitivamente el Proyecto de Construcción de Colectores y EDAR de Valdepeñas de Jaén (Jaén). Clave: A5.323.1122/2111, con un Presupuesto Base de Licitación de tres millones quinientos sesenta y un mil setecientos treinta y un euros con siete céntimos (3.561.731,07 € IVA incluido), y un plazo de ejecución de dieciocho (18) meses (12 meses de ejecución y 6 meses de pruebas y puesta en marcha).

4º. Dar traslado de lo aprobado a la Secretaría General Técnica y a la Delegación Territorial de Jaén, para su conocimiento y efectos.

5º. Ordenar a la Delegación Territorial de Jaén, que a la mayor brevedad posible, remita a este centro directivo el Acta de Replanteo Previo y el Certificado de Disponibilidad de los Terrenos.

Contra la presente Resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer, potestativamente, recurso de reposición en el plazo de un mes a contar a partir del día siguiente al de su notificación ante la persona titular de la Dirección General de Infraestructuras del Agua o, directamente, interponer, en el plazo de dos meses, recurso contencioso-administrativo ante la Sala competente del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, de acuerdo con lo previsto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y artículos 10.1.a) y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

Sevilla – La Consejera de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible.

P.D. Orden de 20 de abril de 2020 (BOJA n.º 79 DE 27/04/2020)

El Director General de Infraestructuras del Agua. Fdo. Sergio Arjona Jiménez

Verificación: 64oxu774XLHCH6tNtT9yJeSDM48I0K

Fecha: 01/10/2021>>

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS DE NECESARIA EXPROPIACIÓN.

Nº ORDEN	REF. CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO	NIF	EXPROPIACIÓN DEF (m <sup>2</sup> )	OT ACUEDUCTO (m <sup>2</sup> )	SERVID. ACUEDUCTO (m <sup>2</sup> )	OT VUELO (m <sup>2</sup> )	SERVID. VUELO (m <sup>2</sup> )
1	23093A00500604	5	604	CASTRO HUERTAS FRANCISCO (HEREDEROS DE)	*****192R	30,52	6,51	18,12		
2	23093A00500603	5	603	OLEICOLA VALDEPEÑAS DE JAÉN SDAD COOP ANDALUZA	*****1316		196,38	18,35		
3	8012801VG2681S			OLEICOLA VALDEPEÑAS DE JAÉN SDAD COOP ANDALUZA	*****1316	8,53	1.051,95	405,47		
4	23093A00500906	5	906	JORDAN MARCHAL JUANA	*****986W	8,00	1.001,79	407,87		
				ROMERO JORDAN MARIA DEL PILAR	*****446T					
				ROMERO JORDAN JUAN MANUEL	*****566V					
				ROMERO LARA RAQUEL	*****588P					
				ROMERO LARA JOSE ANT	*****250B					
ROMERO LARA BENITO	*****971K									
5	23093A00500576	5	576	GUTIERREZ MARCHAL RAFAEL	*****720N	4,00	644,49	224,02		
				ESPINOSA RIVILLA ENCARNACIÓN	*****898D					
6	23093A00500577	5	577	ACEITUNO GUTIERREZ JUAN ANTONIO	*****290Z		219,12	52,87		
				MILLA RUIZ DOLORES	*****949Z					
				ACEITUNO ACEITUNO CRISTOBAL	*****571J					
				GARCIA RUEDA MARIA DEL CARMEN	*****493K					
				TORRES GONZALEZ PEDRO	*****509Q					
				POZO EXTREMERA JOSE	*****198S					
				VALDERAS MOLINA DOLORES	*****842C					
				BARRANCO MOLINA MANUELA	*****438R					
GALLARDO MARTOS FRANCISCO	*****888J									
7	23093A00500575	5	575	SANCHEZ TORREVEJANO FRANCISCO JOSE	*****581Q	4,00	682,17	191,37		
				SANCHEZ TORREBEJANO RAFAEL	*****387Z					
8	23093A00500574	5	574	MORAL APARICIO ERNESTO DEL			232,33	26,31		
9	23093A00500570	5	570	SANCHEZ TORREVEJANO FRANCISCO JOSE	*****581Q	80,89	4.715,77	1.744,20		
				SANCHEZ TORREBEJANO RAFAEL	*****387Z					
				BARRANCO SANCHEZ MERCEDES	*****837W					
				BARRANCO SÁNCHEZ DOLORES	*****765N					
BARRANCO SANCHEZ RAFAEL MANUEL	*****958R									
10	23093A00500879	5	879	ACEITUNO JIMENEZ JUAN MANUEL	*****418E		302,62	114,58		
11	23093A00500880	5	880	CASTRO MERINO ANA TERESA	*****553L	4,00	257,62	89,86		

Nº ORDEN	REF. CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO	NIF	EXPROPIACIÓN DEF (m²)	OT ACUEDUCTO (m²)	SERVID. ACUEDUCTO (m²)	OT VUELO (m²)	SERVID. VUELO (m²)
12	23093A00500881	5	881	MILLA RODRIGUEZ MARIA ANTONIA	****115L		203,17	72,48		
				CASTRO LENDINEZ ANTONIO	****620B					
13	23093A00500564	5	564	GUTIERREZ ESTEPA ANTONIO	****150R	4,00	605,84	210,81		
14	23093A00500561	5	561	CASTRO LENDINEZ ANTONIO	****620B	4,00	699,67	243,12		
				MILLA RODRIGUEZ MARIA ANTONIA	****115L					
				CASTRO LENDINEZ JUAN FRANCISCO	****871N					
15	23093A00500560	5	560	VALDIVIA LENDINEZ ESPERANZA	****773L	4,00	506,86	173,78		
				ESPINOSA ROSALES FRANCISCO (HEREDEROS DE)	****953A					
16	23093A00500550	5	550	PARRA TORRES ASCENSION		4,00	1.122,34	385,90		
17	23093A00500549	5	549	SUAREZ ALMAZAN PILAR		8,00	1.393,70	466,04		
18	23093A00100061	1	61	MARCHAL EXTREMERA CRISTOBAL			22,72	4,43		
19	23093A00500548	5	548	GALLEGO ORTEGA FRANCISCO (HEREDEROS DE)	****637Z	12,00	1.105,00	413,01		
20	23093A00100062	1	62	JIMENEZ PEINADO RUFINO		63,18	2.428,62	873,86		
21	23093A00100067	1	67	GARCIA DE QUESADA MARIA TERESA	****717D	4,00		24,43		
22	23093A00100060	1	60	SANSALONI PADILLA MARIA DE LOS ANGELES	****383S	16,00	1.275,79	504,44		
				SANSALONI PADILLA ANICETA	****364W					
				SANSALONI PADILLA PEDRO	****628Y					
23	23093A00100049	1	49	BARRERO MACHUCA ANTONIA	****637D		54,12	2,44		
				BARRERO MACHUCA PEDRO	****324M					
24	23093A00100050	1	50	GALAN CONTRERAS VERONICA	****536Z		3,77			
				GALAN CONTRERAS FRANCISCO	****733X					
25	23093A00100046	1	46	JORDAN BARRANCO PEDRO	****959C		18,81	0,83		
26	23093A00100618	1	618	MONTES PASTOR PEDRO ANTONIO (HEREDEROS DE)	****452D	4,00	375,66	144,42		
27	23093A00100044	1	44	MONTES PASTOR PEDRO		4,00	303,61	103,69		
28	23093A00100039	1	39	MONTES PASTOR EUGENIO			311,34	109,46		
29	23093A00100038	1	38	MARCHAL RUIZ JOSE (HEREDEROS DE)	****015P	8,00	762,02	266,47		
30	23093A00100034	1	34	MARCHAL RUIZ JUAN MANUEL	****013Y		318,83	110,53		
31	23093A00100033	1	33	ESCABIAS ESTEPA ANTONIO JOSE	****732A		194,21	68,03		
				GUTIERREZ COBO MARIA JOSEFA	****623Z					
32	23093A00100032	1	32	ONYSYMYUK GANNA	****790G	4,00	335,42	114,65		
				ONYSYMYUK MYKOLA	****387K					

Nº ORDEN	REF. CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO	NIF	EXPROPIACIÓN DEF (m²)	OT ACUEDUCTO (m²)	SERVID. ACUEDUCTO (m²)	OT VUELO (m²)	SERVID. VUELO (m²)
33	23093A00100028	1	28	RUIZ JIMENEZ FRANCISCO	****625Y		221,26	79,70		
34	23093A00100027	1	27	TORRES DIAZ MARIA DOLORES	****887N	4,00	287,85	100,29		
				TORRES ESPINOSA JUAN	****937W					
35	23093A00100026	1	26	ESPINOSA RIVILLA PEDRO	****744C		396,79	140,06		
				MARCHAL MILLA MARIA DOLORES	****282D					
36	23093A00100024	1	24	MARCHAL ESPINOSA JOSE	****369N	4,00	501,99	170,04		
37	23093A00100023	1	23	GUTIERREZ RODRIGUEZ FRANCISCO	****388D		290,70	113,67		
38	23093A00100022	1	22	VALDERAS MARTIN FRANCISCO	****315G		119,42			
39	23093A00100021	1	21	GUTIERREZ RODRIGUEZ FRANCISCO	****388D	4,00	674,24	252,60		
40	23093A00100019	1	19	CAMPOS LEON JUAN DIEGO	****762V		36,22			
				HIGUERAS HIGUERAS MARIA DEL CARMEN	****462Z					
41	23093A00100020	1	20	ZAFRA COBO FRANCISCO MOLINA CASTILLO LUISA	****973X	8,00	836,93	295,12		
				MOLINA CASTILLO LUISA	****888D					
42	23093A00300415	3	415	ROSA EXPOSITO ANTONIO	****876Y		56,88			
43	23093A00100014	1	14	LENDINEZ ROMERO ANA	****443X	4,00	1.049,49	376,84		
				LENDINEZ ROMERO JUAN MANUEL	****767W					
				LENDINEZ ROMERO PEDRO	****251Q					
44	23093A00100013	1	13	LOPEZ ACEITUNO MANUEL	****972D	4,00	655,75	233,62		
				CONEJERO CAPARROS MARIA DE LOS ANGELES	****659T					
45	23093A00100012	1	12	SOTO TELLO MANUELA	****973J	4,00	846,65	298,07		
				MERINO MADERA GABRIEL (HEREDEROS DE)	****007T					
46	23093A00100011	1	11	CHICA CASTRO CARMEN	****085G	8,00	981,57	341,68		
				CHICA CASTRO ANA MARIA	****487K					
				CHICA CASTRO ANTONIO	****598V					
47	23093A00100010	1	10	SERRANO GALAN JUAN	****236T		544,94	184,78		
				ESCABIAS GUERRERO PURIFICACION	****235C					
48	23093A00100009	1	9	ARMENTEROS VALDIVIA DOMINGO	****112M	4,00	299,26	96,82		
49	23093A00100006	1	6	ESCABIAS MONTES JOSE	****815Z		279,58	93,69		
50	23093A00100005	1	5	ARMENTEROS TELLO ANDRES	****998T	4,00	231,31	75,37		
51	23093A00100004	1	4	GUTIERREZ RODRIGUEZ JOAQUIN	****351C	0,00	288,93	97,77		
52	23093A00100001	1	1	RODRIGUEZ GALLEGU CRISTOBAL (HEREDEROS DE)	****864H	4,00	617,16	196,44		
53	23093A00200001	2	1	CASTRO FERNANDEZ JUAN DE DIOS	****623C	4,00	694,01	231,63		

Nº ORDEN	REF. CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO	NIF	EXPROPIACIÓN DEF (m <sup>2</sup> )	OT ACUEDUCTO (m <sup>2</sup> )	SERVID. ACUEDUCTO (m <sup>2</sup> )	OT VUELO (m <sup>2</sup> )	SERVID. VUELO (m <sup>2</sup> )
54	23093A00200005	2	5	CHICA ESCABIAS JUAN ANTONIO	****728G	4,00	631,63	216,41		
55	23093A00200007	2	7	GALLARDO COLMENERO MARIA ISABEL	****022E	28,00	4.725,63	1.747,21		
56	23093A00200012	2	12	DE LA CRUZ GALLEGU ANTONIA (HEREDEROS DE)	****347V	0,00	497,83	186,21		
				DELGADO DE LA CRUZ AMADOR	****448Z					
				DELGADO DE LA CRUZ ANTONIO	****507T					
57	23093A00200013	2	13	SOTO TELLO MANUEL (HEREDEROS DE)	****759S	4,00	496,70	182,59		
58	23093A00200014	2	14	ZAMORA JIMENEZ FRANCISCO	****261E	4,00	504,04	187,22		
59	23093A00200015	2	15	CABRERA MARTOS FRANCISCO	****792F		266,24	99,89		
				GALLARDO FUENTES ASCENSION	****781Y					
60	23093A00200016	2	16	GARRIDO JIMENEZ SATURNINO	****393C	4,00	242,34	91,37		
61	23093A00200020	2	20	EXTREMERA MARTINEZ PLACIDO (HEREDEROS DE)	****687Z		225,65	85,98		
62	23093A00200021	2	21	CHICA CUELLAR FRANCISCO	****640X		242,18	86,83		
				JAENES MEDEL MARIA	****701H					
63	23093A00200023	2	23	MARTINEZ MILLA JOSEFA	****127L	8,00	1.032,29	353,93		
				JIMENEZ ESPINOSA ENRIQUE	****910W					
64	23093A00200158	2	158	EXTREMERA CARRILLO MANUEL	****958K				12,71	12,71
65	23093A00200150	2	150	OLEICOLA VALDEPEÑAS DE JAÉN SDAD COOP ANDALUZA	****1316	36,00			162,28	162,28

Jaén, 8 de octubre de 2021.- La Delegada Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca, MARÍA SOLEDAD ARANDA MARTÍNEZ.