ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE CASTELLAR (JAÉN)

2021/4856 *Aprobación definitiva del Proyecto de Actuación para la legalización y ejecución de granja porcina de cebo en finca El Tobazo.*

Edicto

Don Pedro García Anaya, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Castellar (Jaén).

Hace saber:

Habiéndose aprobado definitivamente el expediente de Proyecto de Actuación para la “Legalización y ejecución de granja porcina de cebo en el término municipal de Castellar (Jaén) finca El Tobazo” se publica el mismo para su general conocimiento y en cumplimiento del artículo 43.1.f) de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

Asimismo, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento [dirección <https://castellar.es>].

El acuerdo pleno literalmente dice:

En relación con el expediente de aprobación del proyecto de actuación para la “Legalización y ejecución de granja porcina de cebo en el término municipal de Castellar (Jaén) finca El Tobazo”, y a la vista de los siguientes antecedentes:

ANTECEDENTES DE HECHO

Documento	Fecha/N.º	Observaciones
Solicitud del interesado	20-05-2021	
Providencia de Alcaldía	09-07-2021	
Informe de Secretaría	09-07-2021	
Providencia de Alcaldía	09-07-2021	
Informe de los Servicios Técnicos	15-06-2021	
Resolución de Alcaldía	10-07-2021	
Anuncio BOP	21-07-2021	
Notificación a los Propietarios de los Terrenos	13-07-2021	
Certificado del Resultado de Información Pública	20-08-2021	
Solicitud de Informe a la Delegación Territorial	20-08-2021	
Informe propuesta Secretaría	22-09-2021	
Dictamen de la Comisión Informativa	04-10-2021	
Acuerdo Pleno	06-10-2021	

Realizada la tramitación legalmente establecida y visto el Informe de Secretaría de fecha 22-09-2021.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 22.2.d) y 49 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, el Pleno a propuesta de la Comisión Informativa de Asuntos Generales, por UNANIMIDAD de los asistentes que en número once concurren siendo once el de miembros electos y por consiguiente con quórum legal suficiente, adopta el siguiente ACUERDO

PRIMERO. Aprobar el Proyecto de Actuación presentado por DOÑA ANA BELÉN GALÁN HEREDIA con D.N.I. 77.361.427-F, necesario y previo a la licencia de obras, para la “Legalización y ejecución de granja porcina de cebo en el término municipal de Castellar (Jaén) finca El Tobazo”.

SEGUNDO. La autorización que supone la aprobación del Proyecto de Actuación tendrá una duración estimada de 15 años, y nunca inferior al tiempo que sea indispensable para la amortización de la inversión que requiera su materialización.

TERCERO. El propietario deberá asegurar la prestación de garantía por importe de 13.800,08 euros (10 % de la inversión según proyecto de actuación presentado) para cubrir los gastos que puedan derivarse de incumplimientos e infracciones, así como los resultantes, en su caso, de las labores de restitución de los terrenos.

CUARTO. La licencia correspondiente para realizar la actuación de interés público pretendida deberá solicitarse en el plazo máximo de un año a partir de la aprobación del proyecto de actuación.

QUINTO. Publicar esta Resolución en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia a efecto de lo dispuesto en el artículo 43.1.f) de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

SEXTO. Notificar el Acuerdo al interesado a los efectos oportunos.

Contra el presente Acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, puede interponer alternativamente recurso de reposición potestativo ante el Pleno de este Ayuntamiento, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio, de conformidad con los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; o bien interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Jaén, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio, de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Si se optara por interponer el recurso de reposición potestativo no podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que aquel sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación por silencio. Todo ello sin perjuicio de que pueda interponer Vd. cualquier otro recurso que pudiera estimar más conveniente a su derecho.

Castellar, 21 de octubre de 2021.- El Alcalde-Presidente, PEDRO GARCÍA ANAYA.