

ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE JAÉN GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE JAÉN.

2020/630 *Aprobación definitiva de la Modificación del Plan Parcial del sector SUNP-1 (actual OP-15 del PGOU de Jaén), relativa a la parcela DOC-7 (T-3).*

Edicto

ÁREA DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

Expte. 53/19

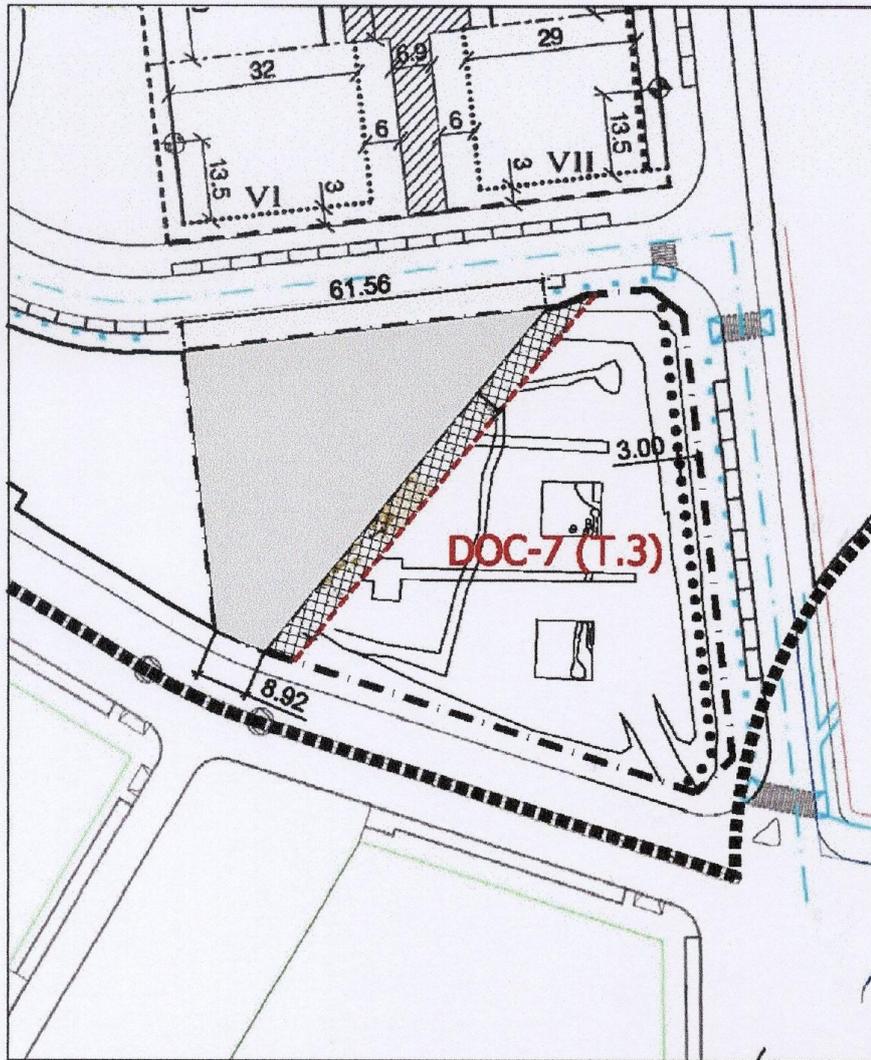
El Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 27 de septiembre de 2019, adoptó entre otros, el Acuerdo de aprobar DEFINITIVAMENTE la Modificación del Plan Parcial del sector SUNP-1 (actual OP-15 del PGOU de Jaén), relativa a la parcela DOC-7 (T-3), iniciada a instancia de la Agencia Andaluza de Educación, de la Consejería de Educación de la Junta de Andalucía.

Dicha modificación ha sido inscrita en el Registro Autonómico de Instrumentos Urbanísticos, asignándole el número de registro 8283, en la sección de Instrumentos de Planeamiento del Libro de Registro de Jaén.

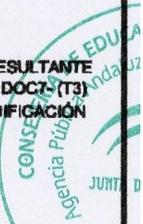
Por tanto, producida su aprobación definitiva, procede la publicación de las normas urbanísticas, que figura en el Anexo a este Edicto.

ANEXO

Resultado tras la Modificación .-



- | | |
|--|---|
| — LINEA DE EDIFICACIÓN FIJA | - - - - - LINEA DE REFERENCIA (MURALLA) DE LA ZONA DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA |
| LINEA DE EDIFICACIÓN MÁXIMA | - - - - - LINEA LÍMITE DE PROTECCIÓN |
| 13.5
/ \ COTAS EN METROS | - - - - - LINEA DE ALINEACIÓN EXTERIOR DE LA PARCELA |
| ▨ PATIO DE MANZANA | ●●●●● RETRANQUEO A PASEO DE ESPAÑA EN PLANTA BAJA |
| SOPORTALES | ■ ZONA OCUPADA POR EL YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO EN PARCELA DOC-7(T.3) |
| VII ALTURA EN NÚMERO DE PLANTAS | ▨ ZONA DE PROTECCIÓN |
| ⊕ MEDICIÓN DE LA ALTURA DE CORNISA | |
| - - - - - CERRAMIENTO TIPO A | DOC-7(T.3) ORDENACIÓN RESULTANTE DE LA PARCELA DOC-7(T.3) TRAS ESTA MODIFICACIÓN |
| - - - - - CERRAMIENTO TIPO B | |
| - - - - - DIVISIÓN ENTRE PARCELAS EN MANZANA CERRADA | |
| ▨▨▨▨▨ LÍMITE DEL SECTOR | |



Jaén, a 10 de febrero de 2020.- El Presidente del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, FRANCISCO CHICA JIMÉNEZ.