

ADMINISTRACIÓN LOCAL

DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE JAÉN ÁREA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y ASISTENCIA A MUNICIPIOS

2019/912 *Anuncio de subasta "Enajenación de varios inmuebles propiedad de Diputación Provincial de Jaén situados en esta capital", CO-2018/644.*

Anuncio

1) *Entidad adjudicadora:* Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Diputación Provincial de Jaén.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios, Servicio de Gestión y Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:

1) Dependencia: Sección de Contratación, Negociado de Contratación.

2) Domicilio: Plaza de San Francisco, núm. 2.

3) Localidad y C.P.: Jaén 23071

4) Teléfono: 953 248110

5) Telefax: 953 248011

6) Correo electrónico: negociado_contratacion@dipujaen.es

7) Dirección de Internet del perfil del contratante:

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yipi0NT56ZUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Se indicará en el perfil del contratante. 15 días naturales computados a partir del día siguiente a la publicación de la subasta en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia de Jaén, y en el perfil del contratante (plataforma de contratos del sector público).

d) Número de expediente: CO-2018/644.

2) *Objeto:*

- a) Tipo: Subasta.
- b) Descripción: Enajenación de varios inmuebles propiedad de Diputación Provincial de Jaén situados en esta capital.
- c) División por lotes: Si.
- d) Número de lotes: 7 lotes.

Lote uno. Inmueble situado en C/ Marqués de la Ensenada nº 27 de la ciudad de Jaén (solar 1.a)

Lote dos. Solar urbano situado en la calle Alcalde Montón Civera número 50 de Jaén (finca x.1)

Lote tres. Solar urbano situado en la calle Alcalde Montón Civera esquina con la Avenida Ben Saprut de la ciudad de Jaén (finca x.2)

Lote cuatro. Solar urbano situado en la Avenida Ben Saprut de la ciudad de Jaén (finca x.3)

Lote cinco. Solar urbano situado en la Avenida Ben Saprut de la ciudad de Jaén (finca x.4)

Lote seis. Solar urbano situado en la Avenida Ben Saprut de la ciudad de Jaén (finca x.5)

Lote siete. Solar urbano situado en la calle Alcalde Montón Civera número 48 de la ciudad de Jaén (finca x.7)

e) Lugar de ejecución: Jaén.

f) Plazo de elevación a escritura pública de la adjudicación del contrato: 15 días hábiles a contar desde el siguiente al de la notificación de la adjudicación.

3) *Tramitación y procedimiento:*

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de adjudicación: Precio, pudiéndose mejorar al alza el precio de licitación mínimo. Será adjudicataria la persona física o jurídica que, reuniendo los requisitos de este pliego, ofrezca la cantidad más alta por una plaza en concreto, siempre que sea superior al tipo de licitación.

4) *Valor estimado del contrato:* 524.933,64 euros.

5) *Presupuesto base de licitación:*

Importe neto: 524.933,64 euros.

Exento de IVA.

Importe total: 524.933,64 euros.

6) *Garantías exigidas:*

Provisional: 1% del presupuesto de cada uno de los lotes.

Definitiva: 5% del precio final ofertado por los licitadores, por cada uno de los lotes.

7) *Requisitos específicos del contratista:*

a) Solvencia económica y financiera: No.

b) Solvencia técnica y profesional: No.

8) *Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:*

a) Fecha límite presentación: 15 días naturales computados a partir del día siguiente de la inserción que aparezca del anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia de Jaén y en el perfil del contratante de la Diputación Provincial de Jaén, horario de 9 h a 14 h. Las proposiciones se presentarán en el Registro General de la Diputación Provincial de Jaén.

b) Modalidad presentación: Será la que se establece en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

c) Lugar presentación.

1. Dependencia: Registro General de Diputación Provincial de Jaén.

2. Domicilio: Plaza San Francisco 2.

3. Localidad y Código postal: Jaén, 23071

4. Dirección electrónica: negociado_contratacion@dipujaen.es

d) Admisión de variantes: No.

e) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 15 días desde el siguiente al de la apertura de proposiciones según el artículo 158 de la LCSP.

9) *Apertura de ofertas:*

a) Descripción: Palacio Provincial de la Diputación Provincial de Jaén.

b) Dirección: Plaza de San Francisco, 2.

c) Localidad y código postal: Jaén, 23071.

d) Fecha y Hora: Se publicará en el Perfil del contratante.

10) *Gastos de publicidad:* BOLETÍN OFICIAL de la Provincia: máximo 150 €.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Jaén, a 05 de marzo de 2019.- La Diputada del Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios, PILAR PARRA RUIZ.