

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### AYUNTAMIENTO DE MARTOS (JAÉN)

**3509** *Licitación pública para contratación de obras de rehabilitación de la Torre Almedina, lienzos de muralla y entorno inmediato en Martos (fase III).*

#### **Anuncio**

##### *1. Entidad adjudicadora:*

- a) Organismo. Ayuntamiento de Martos
- b) Dependencia que tramita el expediente. Negociado de Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:

- 1) Dependencia. Negociado de Contratación
- 2) Domicilio. Plaza de la Constitución s/n
- 3) Localidad y código postal. Martos, 23600
- 4) Teléfono. 953 21 00 00
- 5) Telefax. 953 55 33 09
- 6) Para obtener información administrativa: [contratacion@martos.es](mailto:contratacion@martos.es)  
Para información técnica: [antoniomiranda@martos.es](mailto:antoniomiranda@martos.es)  
[urbanismo@martos.es](mailto:urbanismo@martos.es)
- 7) Dirección de Internet del perfil del contratante. [www.martos.es](http://www.martos.es)
- 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Ver apartado 2.2.3 del pliego de cláusulas administrativas.

El proyecto y un Anexo al mismo se encuentran a disposición de los licitadores en el perfil del contratante de la web del Ayuntamiento de Martos: [www.martos.es](http://www.martos.es)

- d) Número de expediente. SEC11B00L

##### *2. Objeto del Contrato:*

- a) Tipo. Obras
- b) Descripción. Obras rehabilitación Torre Almedina, lienzos de muralla y entorno inmediato en Martos
- c) División por lotes. No
- d) Lugar de ejecución. Martos
- e) Plazo de ejecución: 6 meses
- f) Admisión de prórroga. No
- g) Establecimiento de un acuerdo marco. No
- h) Sistema dinámico de adquisición. No
- i) CPV: 45454100-5 Trabajos de restauración

##### *3. Tramitación y procedimiento:*

- a) Tramitación. Ordinaria
- b) Procedimiento. Abierto
- c) Subasta electrónica. No
- d) Criterios de adjudicación:

- 1-Precio: hasta 55 puntos
- 2-Menor plazo ejecución: hasta 25 puntos
- 3-Consolidación lienzo muralla: 20 puntos

4. *Valor estimado del contrato:*

82.644,92 euros (IVA excluido)

5. *Presupuesto base de licitación:*

Importe neto: 82.644,92 euros (IVA excluido)  
IVA 21 %: 17.355,43 euros  
Importe total: 100.000,35 euros (IVA incluido)

6. *Garantías.*

Garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación excluido IVA.

7. *Requisitos específicos del contratista:*

Solvencia económica:

- Volumen de facturación en los tres últimos años (2014, 2015 y 2016), al menos dos veces el presupuesto de licitación= 100.000,35 x 2 = 200.000,70 €

Solvencia técnica:

1-Haber realizado al menos tres obras de rehabilitación de edificios histórico-artísticos en el curso de los diez últimos años (2007 al 2016, ambos inclusive).

2-Durante la ejecución de las obras el adjudicatario deberá poner al frente de las mismas en calidad de responsable, un equipo técnico multidisciplinar formado un restaurador, un arqueólogo y un historiador cuya designación ha sido nominativamente recogida en el anexo redactado al proyecto. (Ver Anexo II del pliego administrativo)

También se podrá justificar la solvencia mediante el certificado que le acredite la siguiente clasificación:

GRUPO	SUBGRUPO	TIPO DE OBRA	CATEGORÍA
Grupo K) Especiales	7	Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos	Categoría 1

8. *Presentación de ofertas:*

- a) Fecha límite de presentación. 26 días naturales a partir de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia
- b) Modalidad de presentación. Presencial y por correo.
- c) Lugar de presentación:

- 1) Dependencia. Registro general del Ayuntamiento de Martos(a la atención del Negociado de Contratación)
- 2) Domicilio. Plaza de la Constitución s/n
- 3) Localidad y código postal. Martos, 23600
- 4) Correo electrónico. [contratacion@martos.es](mailto:contratacion@martos.es)
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas No procede.
- e) Admisión de mejoras: Si
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses

9. *Apertura de ofertas:*

- a) Descripción: Según apartado 2.2.7 del Pliego de cláusulas administrativas
- b) Dirección. Plaza de la Constitución s/n
- c) Localidad y código postal. Martos, 23600
- d) Fecha y hora. En el plazo máximo de 15 días siguientes a la finalización del plazo de presentación de proposiciones (entre las 9 y las 14 horas)

10. *Gastos de Publicidad.* A cargo del adjudicatario

11. *Fecha de envío del anuncio* al «Diario Oficial de la Unión Europea»: No procede

12. *Otras Informaciones.* De todo lo actuado en las mesas de contratación, se dejará constancia en el perfil del contratante de la página web del Ayuntamiento de Martos en la dirección: [www.martos.es](http://www.martos.es)

Martos, a 24 de Julio de 2017.- El Alcalde-Presidente, VÍCTOR M. TORRES CABALLERO.