

ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE VILLACARRILLO (JAÉN)

2270 *Concurso adquisición de terrenos para Punto Limpio.*

Anuncio

De conformidad con el acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día 11 de mayo de 2017, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso para la adquisición, a título oneroso, por este Ayuntamiento, de un bien inmueble (terreno) para destinarlo a instalación de planta para reciclaje "Punto Limpio", conforme a los siguientes datos:

1. *Entidad adjudicadora:* Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Villacarrillo.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:

- 1) Dependencia: Secretaría.
- 2) Domicilio: C/ La Feria núm. 1.
- 3) Localidad y código postal: 23300 - Villacarrillo.
- 4) Teléfono: 953-44-00-00.
- 5) Fax: 953-45-40-79.
- 6) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.villacarrillo.es
- 7) Fecha límite de obtención de documentación e información: hasta finalización plazo presentación de proposiciones.

d) Número de expediente: 338/2017.

2. *Objeto del Contrato:*

Adquisición de un bien (terreno), situado de forma que sea limítrofe con el suelo urbano y cercano o en el entorno de la CN-322, que tenga las características que a continuación se indican, para destinarlo a instalación de planta para reciclaje "Punto Limpio":

- El suelo objeto de adquisición debe estar calificado como suelo urbano de uso Industria (I)
- Industria Escaparate (IE) y suelo no urbanizable conforme al planeamiento urbanístico.

- El bien debe estar situado de forma que sea limítrofe con el suelo urbano de cercano o en el entorno de la CN-322.

- Su superficie total debe ser próxima a los 5.300 m.², de los cuales, en torno a 4.700 m2 estarán calificados como suelo urbano de uso industrial industria-escaparate y espacios libres como viales, y el resto como no urbanizable (al objeto de reservas futuras para

reclasificación de suelo).

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto:
- c) Forma: Concurso.
- d) Criterios de selección:

- Precio: hasta 20'00 puntos.

El precio más bajo ofertado (siempre que se cumplan las características mínimas establecidas en la cláusula primera), 20'00 puntos, el resto de forma proporcional.

- Mayor superficie de los terrenos ofertados: hasta 20'00 puntos.

La mayor superficie útil de los terrenos ofertados (siempre que cumplan las características mínimas establecidas en la cláusula primera), 20'00 puntos, el resto de forma proporcional.

- Accesibilidad y ubicación: hasta 10'00 puntos.

El más próximo al entorno de la CN-322 10'00 puntos, el resto de forma proporcional.

4. Importe de la adquisición:

Importe máximo: 96.732,00 euros, impuestos no incluidos.

5. Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: quince días contados a partir del día siguiente al de la publicación del presente Anuncio en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia de Jaén y en el Perfil de Contratante.
- b) Lugar y forma de presentación: Según Pliego.

6. *Garantía Provisional:* No se establece.

7. *Requisitos específicos del contratista:* Los establecidos en el Pliego.

8. *Derechos y obligaciones del Ayuntamiento y del adjudicatario:* Los establecidos en el Pliego.

9. Apertura de proposiciones:

Quinto día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones, a las 12'00 horas, en el Ayuntamiento de Villacarrillo, C/ La Feria núm. 1, C.P. 23300.

Villacarrillo, a 16 de Mayo de 2017.- El Alcalde, FRANCISCO MIRALLES JIMÉNEZ.