

ADMINISTRACIÓN LOCAL

DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE JAÉN SERVICIO PROVINCIAL DE GESTIÓN Y RECAUDACIÓN. UNIDAD TERRITORIAL DE LINARES

1798 *Embargo de bienes inmuebles / venta mediante gestión y adjudicación directa.*

Edicto

Procedimiento de Apremio.

Denominación: Edicto de venta mediante gestión y adjudicación directa.

Don Antonio Pérez Perálvarez, Jefe de la Unidad Territorial de Linares del Servicio Provincial de Gestión y Recaudación de la Excm. Diputación Provincial de Jaén.

Hace saber:

Que de conformidad con lo dispuesto en el art. 172 de la Ley General Tributaria y el art. 107 del RGR aprobado por RD 939/2005, por el Sr. JEFE DE LA DEPENDENCIA DEL SERVICIO DE GESTIÓN Y RECAUDACIÓN, se ha dictado providencia del siguiente tenor literal:

PROVIDENCIA: Visto el resultado de la subasta celebrada en el día 22 de marzo de 2017, en la que no se han adjudicado los bienes propiedad del deudor CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES MULTIMIN, S.L. (expediente administrativo de apremio número 2013/6959) en cuya Acta consta que queda abierto el trámite de venta mediante adjudicación directa de conformidad con lo dispuesto en el art. 107 del vigente Reglamento General de Recaudación,

ACUERDO: Se proceda a iniciar los trámites de venta mediante gestión y adjudicación directa siguiéndose lo establecido en el art. 107 del citado Reglamento, admitiéndose ofertas, que cubran como mínimo 63.438,80 € por haberse acordado así por la Mesa.

Las personas interesadas en su adquisición deberán personarse en la Unidad Territorial de Linares, sita en la Cl Pintor Zurbarán, 8 Bajo de Linares, admitiéndose ofertas dentro del plazo máximo de 6 meses, a contar desde la fecha de celebración de la subasta.

Expediente núm. 2013/6959 a nombre de CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES MULTIMIN, S.L., con domicilio en CL GENERAL PRIM, 59 - CAMBRILS, por débitos de IBU, CAY.

BIENES A ENAJENAR:

FINCA DE LINARES NÚM.: 49130
IDUFIR: 23008000463727

URBANA. NUMERO DOS. LOCAL COMERCIAL sito en la planta baja del Edificio, situado entre las calles Senda de la Moza s/n y Obispo Álvarez Lara, sin número.

Tiene su acceso independiente por la calle Senda de la Moza. Tiene una superficie construida de mil cuatrocientos setenta y cinco metros veinte decímetros cuadrados. Linda: frente, la calle o Avenida de la Senda de la Moza; derecha, bloque de viviendas construido por Don Miguel Suárez Martínez y rampa de acceso a la planta de cocheras; izquierda, bloque de viviendas construido por Don Manuel López Merino, aljibe y rampa de acceso a las plantas de sótano por la calle Obispo Álvarez Lara; y espalda, la calle Obispo Álvarez Lara. También linda con los portales uno y dos del edificio. Cuota: Se le asigna una cuota de participación de diecisiete coma ochenta y cinco por ciento.

- Importe valoración: 464.688,00 €
- Cargas preferentes: 448.661,41 €
- Arrendamientos: Se desconocen.
- Tipo subasta 1.ª licitación: 16.026,59 €. Fecha celebración: 30 de noviembre de 2016. Resultado DESIERTA (Acta 13/01/2017).
- Tipo subasta 2.ª licitación: 12.019,94 €. Fecha celebración: 22 de marzo de 2017. Resultado DESIERTA (Acta 10/04/2017).

FINCA DE LINARES NÚM.: 49150
IDUFIR: 23008000463826

URBANA: NUMERO DOCE, PLAZA DE APARCAMIENTO marcada con el número DIEZ, situada en la planta sótano, contemplado el edificio desde la calle Obispo Álvarez Lara, del edificio, situado entre las calles Senda de Moza, sin número y Obispo Álvarez Lara, sin número. Tiene una superficie útil de doce metros cuarenta decímetros cuadrados. Linda: frente, zona de circulación; derecha, aparcamiento once; izquierda, rampa de acceso; y fondo, subsuelo calle Obispo Álvarez Lara. Se le asigna una cuota a todos los efectos legales de cero coma veintiséis por ciento.

- Importe valoración: 6.448,00 €
- Cargas preferentes: Sin cargas
- Arrendamientos: Se desconocen.
- Tipo subasta 1.ª licitación: 6.448,00 €. Fecha celebración: 30 de noviembre de 2016. Resultado DESIERTA (Acta 13/01/2017).
- Tipo subasta 2.ª licitación: 4.836,00 €. Fecha celebración: 22 de marzo de 2017. Resultado DESIERTA (Acta 10/04/2017).

FINCA DE LINARES NÚM.: 49170
IDUFIR: 23008000463925

URBANA: NUMERO VEINTIDÓS, PLAZA DE APARCAMIENTO marcada con el número VEINTE, situada en la planta sótano, contemplado el edificio desde la calle Obispo Álvarez Lara, del edificio, situado entre las calles Senda de Moza, sin número y Obispo Álvarez Lara, sin número. Tiene una superficie útil de quince metros cuadrados. Linda: frente, zona de circulación; derecha, subsuelo del edificio; izquierda, aparcamiento diecinueve; y fondo, subsuelo calle Obispo.

Álvarez Lara. Se le asigna una cuota a todos los efectos legales de cero coma treinta y dos por ciento.

- Importe valoración: 7.800,00 €
- Cargas preferentes: Sin cargas
- Arrendamientos: Se desconocen.
- Tipo subasta 1ª licitación: 7.800,00 €. Fecha celebración: 30 de noviembre de 2016. Resultado DESIERTA (Acta 13/01/2017).
- Tipo subasta 1ª licitación: 5.850,00 €. Fecha celebración: 22 de marzo de 2017. Resultado DESIERTA (Acta 10/04/2017).

FINCA DE LINARES NÚM.: 49174
IDUFIR: 23008000463949

URBANA: NUMERO VEINTICUATRO.-TRASTERO marcado con el número UNO, con acceso por el portal dos, situada en la planta sótano, contemplado el edificio desde la calle Obispo Álvarez Lara, del edificio, situado entre las calles Senda de Moza, sin número y Obispo Álvarez Lara, sin número. Tiene una superficie útil de cinco metros setenta y nueve decímetros cuadrados. Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, trastero dos; izquierda, subsuelo del edificio; y fondo, zona de acceso al garaje. Se le asigna una cuota a todos los efectos legales de cero coma doce por ciento.

- Importe valoración: 1.564,75 €
- Cargas preferentes: Sin cargas
- Arrendamientos: Se desconocen.
- Tipo subasta 1.ª licitación: 1.564,75 €. Fecha celebración: 30 de noviembre de 2016. Resultado DESIERTA (Acta 13/01/2017).
- Tipo subasta 2.ª licitación: 1.173,56 €. Fecha celebración: 22 de marzo de 2017. Resultado DESIERTA (Acta 10/04/2017).

FINCA DE LINARES NÚM.: 49182
IDUFIR: 23008000463987

URBANA: NUMERO VEINTIOCHO.-TRASTERO marcado con el número 5, con acceso por el portal DOS, situado en la planta sótano, contemplado el edificio desde la calle Obispo Álvarez Lara, del edificio, situado entre las calles Senda de Moza, sin número y Obispo Álvarez Lara, sin número. Tiene una superficie útil de ocho metros cuadrados. Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, subsuelo del edificio; izquierda, trastero seis; y fondo, subsuelo del edificio. Se le asigna una cuota a todos los efectos legales de cero coma diecisiete por ciento.

- Importe valoración: 2.200,00 €
- Cargas preferentes: Sin cargas
- Arrendamientos: Se desconocen.
- Tipo subasta 1.ª licitación: 2.200,00 €. Fecha celebración: 30 de noviembre de 2016. Resultado DESIERTA (Acta 13/01/2017).
- Tipo subasta 2.ª licitación: 1.650,00 €. Fecha celebración: 22 de marzo de 2017. Resultado DESIERTA (Acta 10/04/2017).

FINCA DE LINARES NÚM.: 49186
IDUFIR: 23008000464007

URBANA: NUMERO TREINTA.-TRASTERO marcado con el número SIETE, con acceso por el portal DOS, situado en la planta sótano, contemplado el edificio desde la calle Obispo Álvarez Lara, del edificio, situado entre las calles Senda de Moza, sin número y Obispo Álvarez Lara, sin número. Tiene una superficie útil de siete metros cuarenta decímetros cuadrados. Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, trastero seis; izquierda, meseta de escaleras del portal dos; y fondo, piso tipo dos. Se le asigna una cuota a todos los efectos legales de cero coma dieciséis por ciento.

- Importe valoración: 1.936,00 €
- Cargas preferentes: Sin cargas
- Arrendamientos: Se desconocen.
- Tipo subasta 1.ª licitación: 1.936,00 €. Fecha celebración: 30 de noviembre de 2016. Resultado DESIERTA (Acta 13/01/2017).
- Tipo subasta 2.ª licitación: 1.452,00 €. Fecha celebración: 22 de marzo de 2017. Resultado DESIERTA (Acta 10/04/2017).

FINCA DE LINARES NÚM.: 49208
IDUFIR: 23008000464113

URBANA: NUMERO CUARENTA Y UNO.-PLAZA DE APARCAMIENTO marcada con el número DIEZ, situado en la planta semisótano, contemplado el edificio desde la calle Obispo Álvarez Lara, del edificio, situado entre las calles Senda de Moza, sin número y Obispo Álvarez Lara, sin número. Tiene una superficie útil de doce metros catorce decímetros cuadrados. Linda: frente, zona de circulación; derecha, aparcamiento ocho; izquierda, subsuelo del edificio; y fondo, trastero nueve. Tiene como anejo el TRASTERO marcado con el número nueve, con superficie útil de ocho metros treinta y ocho decímetros cuadrados y que linda: frente, aparcamiento diez; derecha, trastero ocho; izquierda, subsuelo del edificio; y fondo, vivienda ocho. Se le asigna una cuota a todos los efectos legales de cero coma cuarenta y cuatro por ciento.

- Importe valoración: 7.280,00 €
- Cargas preferentes: Sin cargas
- Arrendamientos: Se desconocen.
- Tipo subasta 1.ª licitación: 7.280,00 €. Fecha celebración: 30 de noviembre de 2016. Resultado DESIERTA (Acta 13/01/2017).
- Tipo subasta 2.ª licitación: 5.460,00 € Fecha celebración: 22 de marzo de 2017. Resultado DESIERTA (Acta 10/04/2017).

Linares, a 20 de Abril de 2017.- El Jefe de Unidad, ANTONIO PÉREZ PERÁLVAREZ.