

ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR (JAÉN)

4964 *Enajenación de parcelas del Polígono "Ave María".*

Edicto

El Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Andújar.

Hace saber:

Que el Consejo Rector del Organismo Autónomo Local para la Promoción y Desarrollo de Andújar, celebrado el 20 de Octubre de 2016, aprobó el expediente de contratación y pliego de cláusulas económico - administrativas, que ha de regir la enajenación de parcelas en el Polígono Ave María U.A. 53 mediante procedimiento abierto, forma concurso, publicándose simultáneamente el anuncio de licitación y exposición al público a efectos de reclamaciones.

1.-Entidad adjudicataria:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Andújar.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado Patrimonio.

2.-Objeto del contrato.

- a) Descripción del objeto:

TIPO	NÚM. PARCELA
A	3-4
A	3-7
B	1-4
B	1-5
D	1-2
E	3-5

3.-Tramitación: Ordinaria. Procedimiento: Abierto. Forma: Concurso.

4.-Precio - Tipo de Licitación:

NÚM. PARCELA	VALORACIÓN	21% IVA	TOTAL PARCELA
1.2	186.098,86 €	39,080,76€	225,179,62€
1.4	79.959,54 €	16.791,50€	96,751,04€
1.5	79.430,57 €	16.680,41€	96.110,98€
3.4	24.934,86€	5.236,32€	30.171,18€

NÚM. PARCELA	VALORACIÓN	21% IVA	TOTAL PARCELA
3.5	40.519,37 €	8.509,07 €	49,028,44
3.7	22.905,62 €	4.810,18€	27.715,8€

5.-Garantía Definitiva:

NÚM. PARCELA	FIANZA 5%
1.2	9,304,94 €
1.4	3.997,98 €
1.5	3.971,52 €
3.4	1.246,74 €
3.5	2.025,97 €
3.7	1.145,28 €

6.-Obtención de documentación e información: Negociado Patrimonio-Ayuntamiento de Andújar. CP 23740. Tel 953508200.

Fecha límite de obtención de documentos e información dentro del plazo de 15 días naturales contados desde el siguiente al que aparezca el anuncio de licitación en el BOP.

7.-Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: El día natural que haga 15 días naturales contados desde el siguiente al que aparezca el anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia.

b) Modelo de proposición:

Dº/Dª....., MAYOR DE EDAD, CON DOMICILIO EN C/.....Nº....
 DE..... (PROVINCIA.....)
 CON PLENA CAPACIDAD DE OBRAR, EN NOMBRE PROPIO (Ó EN REPRESENTACIÓN DE D....., CON D.N.I..... LA QUE ACREDITA CON.....),
 ENTERADO DE LA CONVOCATORIA DEL CONCURSO ANUNCIADO EN EL B.O.P. DE FECHA.....,
 PARA LA ENAJENACIÓN DE TERRENOS SITOS EN POLÍGONO INDUSTRIAL AVE MARÍA SEGÚN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS QUE CONOCE Y ACEPTA EN SU TOTALIDAD, ASÍ COMO DE LOS INFORMES TÉCNICOS DE URBANISMO Y DE PROMOCIÓN ECONÓMICA, Y DEMÁS INFORMES Y DOCUMENTACIÓN QUE IGUALMENTE CONOCEN Y ACEPTAN, OFERTA POR LA PARCELA..... TIPO....., Y EN EL PRECIO QUE CORRESPONDE A LA PARCELA ADJUDICADA COMPROMETIÉNDOSE A ADQUIRIRLA Y A DESARROLLAR E INSTALAR LA INDUSTRIA DE..... CON LAS OBLIGACIONES DE ESTE PLIEGO.

ANDÚJAR, FECHA Y FIRMA

c) Documentación a presentar: La determinada en el Pliego de Cláusulas económico - administrativas.

d) Lugar de presentación: Registro General del Excmo. Ayuntamiento de Andújar. Plaza de España S/N. Andújar 23740.

8.-Apertura de las ofertas: Por la Mesa de Contratación-Excmo. Ayuntamiento de Andújar, el quinto día hábil, contados a partir del siguiente al último día del plazo de presentación de proposiciones, a las 13,00 horas, si el día previsto para la constitución de la Mesa fuese inhábil o sábado, se constituirá al siguiente hábil.

9.-*Gastos de Anuncios*. -Serán de cargo del adjudicatario.

Andújar, a 25 de Octubre de 2016.- El Alcalde, FRANCISCO HUERTAS DELGADO.