

ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE VILLACARRILLO (JAÉN)

3943 *Anuncio adjudicación contrato enajenación bien en polígono industrial "Los Cuatro Álamos", de Villacarrillo.*

Anuncio

Con fecha 27 de abril de 2016, se formalizó el contrato de enajenación del bien perteneciente al Patrimonio Municipal de Suelo, sito en Polígono Industrial "Los Cuatro Álamos", lo que se publica a los efectos oportunos.

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Villacarrillo
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría
- c) Número de expediente: 132/2016
- d) Dirección de internet del perfil de contratante: www.villacarrillo.es

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Enajenación.
- b) Descripción: Enajenación del bien perteneciente al Patrimonio Municipal de Suelo que a continuación se describe, sito en Polígono Industrial "Los Cuatro Álamos" de este Municipio, de propiedad municipal, para destinarlo a actividad industrial/comercial:

CLASE DEL BIEN: Epígrafe 1º Inmuebles.

NATURALEZA: Urbana.

SITUACIÓN: Sector de Suelo Industrial de la Ctra. J-600 de Villacarrillo (Polígono de Los Cuatro Álamos).

LINDEROS: Al frente, acceso al Vial 1; al fondo, con límite de la actuación; entrando a la derecha, con zona verde; y entrando a la izquierda, con límite de la actuación.

SUPERFICIE: 4.644 metros cuadrados, contando con todos los servicios urbanísticos.

APROVECHAMIENTO: 0'5 m²/m²s

NATURALEZA DEL DOMINIO: Patrimonio Municipal de Suelo.

TÍTULO DE PROPIEDAD: Agrupación procedente de terrenos de cesión gratuita obtenidos del Proyecto de Reparcelación del Sector de Suelo Urbanizable, según Escritura otorgada en Villacarrillo ante la fe del Notario, doña Inmaculada Vilar Rodríguez, el día 25 de

noviembre de 2015, con el número 628 de su protocolo.

INSCRIPCIÓN REGISTRAL: Finca Registral núm. 37773.

VALOR DEL INMUEBLE: 200.620,80 euros.

CALIFICACIÓN URBANÍSTICA: Suelo Urbano de Uso Industrial Baja Densidad.

c) Medio de publicación del anuncio de licitación: BOLETÍN OFICIAL de la Provincia de Jaén y Perfil de Contratante.

d) Fecha de publicación del anuncio de licitación: BOLETÍN OFICIAL de la Provincia núm. 49, de 14 de marzo de 2016.

3. Tramitación, procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Concurso

4. *Presupuesto base de licitación:* Importe 200.620,80 euros, impuestos no incluidos.

5. Formalización del contrato:

- a) Fecha de formalización del contrato: 27 de abril de 2016
- b) Contratista: Grupo Perea Morante, S.L.
- c) Importe o canon de adjudicación. Importe: 200.620, 80 euros.

Villacarrillo, a 23 de Agosto de 2016.- El Alcalde, FRANCISCO MIRALLES JIMÉNEZ.