

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### AYUNTAMIENTO DE ANDÚJAR (JAÉN)

**2882**      *Enajenación dos parcelas PP4 en Avenida de América.*

**Edicto**

El Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Andújar.

**Hace saber:**

Que mediante Resolución de la Alcaldía de fecha 3 de Junio de 2016, se aprueba el expediente de contratación, varios criterios de adjudicación, baremación, valoración, y pliego de cláusulas económico - administrativas, que ha de regir la enajenación de dos parcelas edificables del Patrimonio Público del Suelo, sitas en Avenida América, acogidas al Programa "Viviendas de Protección Local", para la construcción de viviendas públicas, mediante procedimiento abierto, forma concurso, publicándose simultáneamente el anuncio de licitación y exposición al público a efectos de reclamaciones.

*1.-Entidad adjudicataria:*

- a) Organismo: Ayuntamiento de Andújar.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado Patrimonio y Departamento de Vivienda.

*2.-Objeto del contrato:*

- a) Descripción del objeto:

Dos parcelas edificables del Patrimonio Público del Suelo sitas en Avenida de América, acogidas al Programa de Vivienda de Protección Local.

*3.-Tramitación: Ordinaria:*

- Procedimiento: Abierto.
- Forma: Concurso.

*4.-Precio-Tipo de Licitación:*

87.366,84 € ITP excluido. Pudiendo ser mejorado al alza hasta un límite 252.118,14 €.

*5.-Garantía Definitiva:*

El adjudicatario está obligado a constituir una garantía definitiva por el importe del 5% del precio de adjudicación. ITP excluido.

*6.-Obtención de documentación e información:*

Negociado Patrimonio-Ayuntamiento de Andújar. CP 23740. Telf. 953508200.

Fecha límite de obtención de documentos e información dentro del plazo de 15 días naturales contados desde el siguiente al que aparezca el anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia.

*7.-Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:*

a) *Fecha límite de presentación:* El día natural que haga 15 días naturales contados desde el siguiente al que aparezca el anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia.

b) *Modelo de proposición:*

D....., MAYOR DE EDAD, CON DOMICILIO EN C/.....Nº.... DE  
..... (PROVINCIA.....)  
CON PLENA CAPACIDAD DE OBRAR, EN NOMBRE PROPIO ( O EN REPRESENTACIÓN DE  
D....., CON D.N.I..... LA QUE ACREDITA CON....., ENTERADO DE  
LA CONVOCATORIA DE CONCURSO ANUNCIADO EN EL B.O.P. DE FECHA..... PARA LA ENAJENACIÓN  
DE DOS PARCELAS DE PROPIEDAD MUNICIPAL EN EL API-P4-2 DEL PGOU, AVENIDA DE AMERICA EN EL  
BARRIO DE LA PAZ, SEGÚN EL PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS-ADMINISTRATIVAS, E INFORMES,  
QUE CONOCE Y ACEPTA EN SU TOTALIDAD, SOLICITA SE LE ADJUDIQUEN AMBAS PARCELAS POR EL  
PRECIO DE .....(LETRA Y NÚMERO) EUROS, ITP EXCLUIDO, COMPROMETIÉNDOSE A  
REALIZAR LAS OBRAS EN UN PLAZO DE .....

ANDÚJAR, FECHA Y FIRMA

c) Documentación a presentar: La determinada en el Pliego de Cláusulas económico - administrativas.

d) Lugar de presentación: Registro General del Excmo. Ayuntamiento de Andújar. Plaza de España, s/n. Andújar 23740.

*8.-Apertura de las ofertas:*

Por la Mesa de Contratación-Excmo. Ayuntamiento de Andújar, el quinto día hábil, contados a partir del siguiente al último día del plazo de presentación de proposiciones, a las 13,00 horas, si el día previsto para la constitución de la Mesa fuese inhábil o sábado, se constituirá al siguiente hábil.

9.-*Gastos de Anuncios:* Serán de cargo del adjudicatario.

Andújar, a 15 de Junio de 2016.- El Alcalde, FRANCISCO HUERTAS DELGADO.